



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Mestni svet

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/2002 in 25/2002) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne sprejel

S K L E P

o nakupu zemljišč

I.

MESTNA OBČINA NOVA GORICA odkupi zemljišča parc.št. 95/2 cesta 18 m², parc.št. 95/3 cesta 12 m², parc.št. 190/3 cesta 12 m², parc.št. 190/4 pot 16 m², parc.št. 324/2 cesta 20 m², parc.št. 362/4 cesta 170 m² in parc.št. 364/2 cesta 266 m², vse v k.o. Ravnica, last FILIPIČ STANISLAVA do ½ in FILIPIČ IVANKE do ½, oba stanujoča Ravnica št. 13, Grgar, za ocenjeno vrednost 662.777,58 SIT (1.289,45 SIT/m²).

II.

MESTNA OBČINA NOVA GORICA odkupi zemljišča parc.št. 119/4 cesta 9 m², parc.št. 119/5 cesta 104 m² in parc.št. 120/3 cesta 10 m² vse tri v k.o. Ravnica, last FILIPIČ STANISLAVA, Ravnica št. 13, Grgar, za ocenjeno vrednost 158.602,41 SIT (1.289,45 SIT/m²).

III

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 465-07-4/2003

Datum:

Ž U P A N
Mirko Brulc



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
ŽUPAN

Številka: 465-07-4/2003

Datum: 8.4.2004

O b r a z l o ž i t e v

FILIPIČ STANISLAV IN FILIPIČ IVANKA, oba stanujoča Ravnica št. 13, Grgar, sta na Mestno občino Nova Gorica naslovila zahtevek, da se jima izplača odškodnino za zemljišča, ki so jima bila odvzeta pri širitvi in izmeri ceste skozi naselje Ravnica in v naravi predstavljajo kategorizirano cesto LC 284110 Grgar – Ravnica – Kromberk po Odloku o kategorizaciji občinskih cest (in kolesarskih poti) v Mestni občini Nova Gorica (Uradne objave št. 11/2000). Predlagatelj sta solastnika naslednjih parcel: parc.št. 95/2 cesta 18 m², parc.št. 95/3 cesta 12 m², parc.št. 190/3 cesta 12 m², parc.št. 190/4 pot 16 m², parc.št. 324/2 cesta 20 m², parc.št. 362/4 cesta 170 m² in parc.št. 364/2 cesta 266 m² vse v k.o. Ravnica, Filipič Stanislav pa je lastnik parc. št. 119/4 cesta 9 m², parc.št. 119/5 cesta 104 m² in parc.št. 120/3 cesta 10 m² vse tri v k.o. Ravnica.

Lokacijska informacija za namen prometa z nepremičnino št. 350-3/2003-1239 z dne 12.11.2003, ki jo je izdal Oddelek za okolje in prostor Mestne občine Nova Gorica vsa zgoraj navedena zemljišča opredeljuje kot **območje gospodarske infrastrukture: območja prometne infrastrukture.**

Parc.št. 95/2 cesta 18 m², parc.št. 95/3 cesta 12 m², parc.št. 190/3 cesta 12 m², parc.št. 190/4 pot 16 m², parc.št. 324/2 cesta 20 m², parc.št. 362/4 cesta 170 m² in parc.št. 364/2 cesta 266 m², vse v k.o. Ravnica so v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v Novi Gorici še vedno last Filipič Stanislava in Filipič Ivanke, parc. št. 119/4 cesta 9 m², parc.št. 119/5 cesta 104 m² in parc.št. 120/3 cesta 10 m² vse tri v k.o. Ravnica pa last Filipič Stanislava. Kljub temu, da te parcele v naravi predstavlja lokalno kategorizirano cesto, lastnikoma zemljišč ni bila izplačana odškodnina. Zaradi ureditve zemljiškoknjžnega stanja z dejanskim stanjem v naravi, je potrebno te parcele odkupiti.

Po **cenitvenem elaboratu**, ki ga je v mesecu aprilu 2004 sestavil sodni izvedenec in cenilec s certifikatom Agencije RS za prestrukturiranje in privatizacijo Franc Pintar, univ.dipl.inž., znaša vrednost zemljišča 821.380,00 tolarjev (1.289,45 SIT/m²).

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

PRIPRAVILA:

Oton Mozetič, univ.dipl.inž.str.

Karmen Pellegrini, dipl.upr.org.

ŽUPAN

Mirko Brulc