



**MESTNA OBČINA NOVA GORICA**  
**Mestni svet**

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/2002 in 25/2002) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne ..... sprejel

**S K L E P**

**o nakupu zemljišča**

I.

MESTNA OBČINA NOVA GORICA odkupi zemljišče parc.št. 489/242 cesta 203 m<sup>2</sup> k.o. Stara Gora, last MLADOVAN MARIJA, Ajševica 80, Nova Gorica, za ocenjeno vrednost 451.530,00 SIT (4.653,00 SIT/m<sup>2</sup>).

II.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 465-07-7/2003

Datum: .....

**Ž U P A N**  
Mirko Brulc



**MESTNA OBČINA NOVA GORICA**  
**Ž U P A N**

Številka: 465-07-7/2003

Datum: 5.12.2003

## **O b r a z l o ž i t e v**

**Mladovan Marijo**, Ajševica 80, Nova Gorica, je na Mestno občino Nova Gorica naslovil zahtevek, da mu izplača odškodnino za odvzeto zemljišče parc.št. 489/242 cesta v izmeri 203 m<sup>2</sup> k.o. Stara Gora, ki je nastala po opravljeni parcelaciji zemljišča parc.št. 489/175 k.o. Solkan, last predlagatelja. Parc.št. 489/242 k.o. Stara Gora je nastala pri širitvi in urejanju ceste skozi naselje Ajševica in v naravi predstavlja kategorizirano cesto po Odloku o kategorizaciji občinskih cest (in kolesarskih poti) v Mestni občini Nova Gorica (Uradne objave št. 11/2000) JP 785030 Mandrija – Sp. Ajševica.

Lokacijska informacija za namen prometa z nepremičnino št. 350-3/2003-1231 z dne 12.11.2003, ki jo je izdal Oddelek za okolje in prostor Mestne občine Nova Gorica, zemljišče parc.št. 489/242 k.o. Stara Gora opredeljuje kot območje gospodarske infrastrukture: območje prometne infrastrukture.

Parc.št. 489/242 v izmeri 203 m<sup>2</sup> je v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v Novi Gorici še vedno last Mladovan Marija. Kljub temu, da ta parcela v naravi predstavlja lokalno kategorizirano cesto, lastniku zemljišča ni bila izplačana odškodnina. Zaradi ureditve zemljiškknjižnega stanja z dejanskim stanjem v naravi, je potrebno to parcelo odkupiti.

Po **cenitvenem elaboratu**, ki ga je v mesecu decembru 2003 sestavil sodni izvedenec in cenilec s certifikatom Agencije RS za prestrukturiranje in privatizacijo Franc Pintar, univ.dipl.inž., znaša vrednost zemljišča 451.530,00 tolarjev (4.653,00 SIT/m<sup>2</sup>).

**Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.**

PRIPRAVILA:  
Oton Mozetič, univ.dipl.inž.str.  
Karmen Pellegrini, dipl.upr.org.

Ž U P A N  
Mirko Brulc