



Številka: 3500-5/2018-3

Datum:

## OBRAZLOŽITEV

### (1) Razlogi, ki utemeljujejo potrebo po odloku

Mestna občina Nova Gorica je sprejela Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/18 - uradno prečiščeno besedilo in 30/18, v nadaljevanju: OPN). Pri uporabi odloka se je izkazalo, da je v grafičnem delu izvedbenega dela OPN pri podatkih, nanašajočih se na namensko rabo prostora oziroma na enote urejanja prostora, prišlo do neskladja in sicer med digitalno in analogno obliko akta. S predlaganim odlokom se to neskladje odpravlja.

### (2) Obseg in vsebina spremembe

Na podlagi predlagane spremembe se bo analogna oblika uskladila z digitalno, ki vsebuje pravilne podatke. Na podlagi prve alineje prvega odstavka 124. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17), se očitne tehnične napake znotraj grafičnega dela OPN odpravijo s spremembo akta po kratkem postopku, kar pomeni, da se spremembo izvede po postopku, ki je predpisan za sprejetje drugih občinskih odlokov, pri čemer je potrebno izpeljati javno obravnavo ter pridobiti potrdilo ministrstva, da je predlog sprememb OPN pripravljen v predpisani obliki, in da so izpolnjeni pogoji za uporabo kratkega postopka.

Vsak grafični del izvedbenega dela akta se zapiše tako v .tiff obliki (analogna oblika, slika) kot v .shp obliki (aktiven podatek, podlaga za pripravo analogne oblike). Gre torej za dva različna informacijska zapisa iste vsebine. Oba zapisa morata biti vsebinsko enaka, kar pa v primeru podatkov za navedeni odlok ne drži. Odprava neskladja ne predstavlja vsebinsko novega določanja ali spreminjanja namenske rabe prostora ali načrtovanja novih prostorskih ureditev, temveč odpravlja tehnično pomanjkljivost akta. Neskladje med podatkom se je pojavilo v fazi predloga in ostalo tudi v sprejetem aktu.

Konkretno gre za napako v analogni obliki akta, ki se uskladi z digitalno obliko, na karti označeni kot list številka 32.

Podrobnejša obrazložitev neskladja:



PARCELA ŠT 145/1, K.O. LOKVE

LIST ŠT. 32

FAZA	TIFF	SHP
predlog (vloga za druga mnenja) in usklajen predlog (sprejet akt)	STAVBNO ZEMLJIŠČE (napačno)	KMETIJSKO ZEMLJIŠČE (pravilno)

Upoštevajoč pobudo stranke, stališče do pobude in dopolnitev pobude stranke, bi morala parcela imeti namensko rabo K2, kot izhaja iz **.shp podatka**.

Pobuda podana na parcelo št. 145/1 k.o. Lokve z namenom zmanjšanja stavbnega zemljišča. Zaradi prostorske nedoločenosti območja predloga, se pobuda v fazi dopolnjenega osnutka ni upoštevala (parcela je ostala v celoti stavbna). Pobudo je stranka na podlagi poziva občine spremenila; stranka predlaga, da se stavbno zemljišče ukine na celotni parceli št. 145/1 in se spremeni v kmetijsko rabo. Dopolnitev se upošteva.

Tako v fazi predloga kot v sprejetem aktu se podatek pojavlja kot pravilen v **.shp** obliki in kot napačen v **.tiff** obliki.

**V analognem podatku (list št. 32 v .tiff obliki) je očitna napaka, zato se ga uskladi s podatkom v .shp obliki. List št. 32 se nadomesti z novim.**

### (3) Postopek

Vsebina sprememb narekuje, da občina skladno z 2. odstavkom s 124. člena ZUrep-2, spremembo akta vodi kot kratek postopek sprememb in dopolnitev, saj gre za odpravo očitne tehnične napake v grafičnem delu odloka.

Predlog sprememb in dopolnitev OPN občina objavi v prostorskem informacijskem sistemu ter javnosti omogoči dajanje predlogov in pripomb na objavljeno gradivo v roku, ki ni krajši od 15 dni. Po seznanitvi javnosti bo gradivo z obrazložitvijo poslano na ministrstvo, ki v 15 dneh preveri, ali je predlog sprememb OPN pripravljen v predpisani obliki in ali so izpolnjeni pogoji za uporabo kratkega postopka. Ministrstvo občini izda sklep, v katerem navede ugotovitve in »identifikacijsko številko prostorskega akta (ID)«, ki jo mora občina v nadaljevanju postopka vključiti v gradivo prostorskega akta.

Ko občina prejme sklep ministrstva (124. in 115. člen ZUreP-2), da je gradivo primerno in da so bili ustrezno upoštevani kriteriji, in ko prejme ID, lahko sprejme odloko o spremembi OPN in ga objavi.



Veljaven odlok pošlje ministrstvu, da ga javno objavi kot veljaven prostorski akt na naslovu: <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/javno/veljavni/>.

**Klemen Miklavič**

**ŽUPAN**

Pripravili:  
Aleksandra Torbica  
Vodja Oddelka za okolje,  
prostor in javno infrastrukturo prostora

Nataša Ipavec  
Višja svetovalka za okolje in prostor

