

Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18-ZSPDSLS-1) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12 in 18/17) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

SKLEP

1.

Sprejme se dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2018 – rebalans 3.

2.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2018 – rebalans 3, ki ga je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica sprejel dne 13. avgusta 2018, se dopolni skladno z Načrtom ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2018 – rebalans 3 – dopolnitev oktober 2018, ki je sestavni del tega sklepa.

3.

Ureditev pravnega statusa stvarnega premoženja, ki je predmet razpolaganja, je pogoj za veljavnost točke 2. tega sklepa.

4.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 478-514/2016
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN



Številka: 478-514/2016-19
Nova Gorica, 25. septembra 2018

OBRAZLOŽITEV

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18-ZSPDSLS-1) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) predvideva Mestna občina Nova Gorica prodati in kupiti nepremično premoženje, zato je potrebno dopolniti Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2018 – rebalans 3, sprejetega na seji Mestnega sveta dne 13. 8. 2018.

Načrt ravnanja – pridobivanja se dopolnjuje z nakupom parcel oz. menjavo parcel, in sicer:

- Parc. št. 983/7, parc. št. 983/11 in parc. št. 986/1 vse k.o. LOKOVEC: v naravi del kategorizirane občinske ceste JP 785871,
- Parc. št. 4467/5 in parc. št. *615/1 obe k.o. ŠMIHEL: v naravi del nekategorizirane občinske ceste, ki predstavlja dostop do več nezazidanih stavbnih zemljišč,
- Parc. št. 243/17 k.o. LOKOVEC: v naravi del nekategorizirane občinske ceste, ki se priključuje na kategorizirano občinsko cesto JP 785963,
- Parc. št. 356/15 ter parc. št. 356/17 obe k.o. PRVAČINA: v naravi del kategorizirane občinske ceste JP 784732,
- Parc. št. 2600/8 k.o. BRANIK: v naravi del kategorizirane občinske ceste JP 784123,
- Parc. št. 410/4 k.o. GRGAR: naravi predstavlja nezazidano stavbno zemljišče ob OŠ in Vrtcu Grgar,
- Parc. št. 32/6 in parc. št. 33/4 obe k.o. GRADIŠČE: parceli sta predvideni kot razširitev kategorizirane občinske ceste z oznako LC 284321.

Načrt ravnanja – razpolaganja se dopolnjuje s prodajo parcele oz. menjavo parcele, in sicer

- Parc. št. *325 ter parc. št. 1698 obe k.o. BATE: prosti stavbni zemljišči za prodajo,
- Parc. št. *244 k.o. BANJŠICE: funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši,
- Parc. št. 5027 k.o. BRANIK: solastniški delež na zemljišču, ki predstavlja funkcionalno zemljišče pri stanovanjski hiši.

Skladno s 31. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18-ZSPDSLS-1) mora biti pravni status premoženja, ki ne omogoča pravilne izvedbe postopkov ravnanja s stvarnim premoženjem, urejen pred sklenitvijo pravnega posla.

Skladno z 10. alinejo drugega odstavka 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem sprejema Mestni svet.

V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za sprejem načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženo dopolnitev načrta obravnava in sprejme.

PRIPRAVILI:

Silvana Matelič
Vodja Službe za javno infrastrukturo

Matej Arčon
ŽUPAN

Aleksandra Torbica
Vodja Oddelka za okolje, prostor
in javno infrastrukturo

PRILOGA:

- Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2018
– rebalans 3 – dopolnitev oktober 2018