



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 01
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 36300-0008/1995-13

Datum: 09.12.2024

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

Namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnine v brezplačno uporabo

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, Nova Gorica, matična št. 5881773, ID za DDV SI 53055730, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnih prostorov, ki se nahajajo **v prvem nadstropju nad avlo občinske stavbe na naslovu Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica**, ki leži na nepremičnini s parc. št. 672/1 k.o. 2304 Nova Gorica, **v skupni površini 180 m², v brezplačno uporabo**. Nepremičnina se oddaja v brezplačno uporabo **po sistemu videno – najeto. Vse stroške v zvezi s to pogodbo nosi uporabnik**.

Poslovni prostori se oddajo nevladni organizaciji, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu na področju kulture, za izvajanje študentskih kulturnih dejavnosti.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Mestne občine Nova Gorica. Ponudba oziroma izjava o interesu mora biti **predložena v pisni obliki na naslov Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, osebno na mestni občini**, ali na elektronski naslov mestna.obcina@nova-gorica.si.

Pisna ponudba oziroma izjava o interesu za brezplačno uporabo nepremičnine iz drugega odstavka te namere mora vsebovati:

- osnovne podatke o ponudniku: naziv poslovnega subjekta, sedež, matično številko, davčno številko, ime in priimek osebe pooblaščenca za zastopanje poslovnega subjekta;
- izpis iz poslovnega registra;
- dokazilo o izpolnjevanju pogoja iz drugega odstavka te namere;
- podpis, žig.

Za navedeno zemljišče bo sklenjena neposredna **pogodba o brezplačni uporabi. Pogodba se sklepa za določen čas 5 let.**

Uporabnika bremenijo obratovalni stroški, stroški rednega vzdrževanja, stroški zavarovanja ter drugi stroški dogovorjeni s pogodbo.

Vsa pojasnila v zvezi z oddajo v brezplačno uporabo lahko interesenti dobijo v Službi za premoženjske zadeve, po e-pošti tajda.pregelj@nova-gorica.si, ali na telefon 05 3350 309 v času uradnih ur. Oglad dokumentacije in nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

Nepremičnina se oddaja v brezplačno uporabo pod pogoji Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Mestna občina Nova Gorica lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Pripravila:

Tajda Pregelj

Svetovalka za premoženjske zadeve

Župan
Samo Turel

