

MESTNA OBČINA
NOVA GORICA

- 6 -03- 2013

prejeto

k7

KOMUNALA

pn.	štev.	pril.	vred.
2	900-19/2011-43		✓

Komunala Nova Gorica d.d.

Cesta 25. junija 1, 5000 Nova Gorica, Slovenija

tel.: 05 335 53 00, telefaks: 05 335 53 11

e-mail: info@komunala-ng.si., www.komunala-ng.si

MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Trg Edvarda Kardelja 1

5000 NOVA GORICA

Nova Gorica, dne 06.03.2013

Štev.: LU - 2/13

ZADEVA: Poročilo o lastninskem preoblikovanju Komunale Nova Gorica d.d.

Komunala Nova Gorica je kot javno podjetje, katerega ustanovitelj je bil Izvršni svet SO Nova Gorica, pristopila k lastninskemu preoblikovanju v skladu z določili Zakona o lastninskem preoblikovanju podjetij (Ur.l. RS št. 55/92, 7/93, 31/93 in 43/93), Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur.l.RS št. 30/93) ter drugih zakonskih in podzakonskih aktov.

Pred začetkom postopka o lastninskem preoblikovanju podjetja je bilo potrebno ugotoviti v skladu s 73. členom Zakona o gospodarskih javnih službah delež, ki postane last občine Nova Gorica. Delež je bil ugotovljen na podlagi 3. odstavka 73. člena Zakona o gospodarskih javnih službah, ki glasi:

»Delež družbenega kapitala, ki postane lastnina republike ali občine se ugotavlja glede na povprečni odstotek sredstev, pridobljenih v okviru financiranja preko sistema samoupravnih interesnih skupnosti oziroma sistema financiranja javne porabe, v prihodku podjetja ali organizacije v zadnjih desetih letih oziroma od pričetka izvajanja dejavnosti oziroma zadev iz 68. člena tega zakona, če je ta doba krajša od desetih let.«

Na podlagi ugotovitve deleža družbenega kapitala, ki po 3. in 4. odstavku 73. člena zakona postane lastnina občine (glej priloženi obrazec L-3 z dne 29.10.1993) je dal Izvršni svet SO Nova Gorica s sklepom št. 438-3/93-12 dne 14.12.1993 soglasje k izračunu deleža družbenega kapitala, ugotovljenega v programu lastninskega preoblikovanja javnega podjetja Komunala Nova Gorica, dne 10. 3. 1994 pa Odločbo štev.: 438-1/93-12, v kateri je določeno, da: »delež družbenega kapitala Občine Nova Gorica v Komunalnem podjetju Komunala Nova Gorica znaša 35,55 %«

Preostali del (64,45 %) družbenega kapitala podjetja je bilo potem možno lastniniti po zakonu o lastninskem preoblikovanju podjetij.

Delavci podjetja so na zboru delavcev dne 27. 5. 1994 sprejeli Program o lastninskem preoblikovanju podjetja, s katerim so izbrali kot najprimernejšo kombinacijo možnih oblik lastninjenja:

- prenos navadnih delnic na sklade (Razvojni, Kapitalski in Odškodninski)
- interna razdelitev delnic ter

- notranji odkup delnic,
ki ga je odobrila Agencija RS za prestrukturiranje in privatizacijo z odločbo LP 365/94-ST.

Delavski svet podjetja je na zasedanju 22.12.1994 sprejel Akt o lastninskem preoblikovanju Komunalnega podjetja Komunala Nova Gorica in Statut delniške družbe Komunala Nova Gorica, na katerega je Agencija RS za prestrukturiranje in privatizacijo izdala drugo soglasje št. LP-145/0365-ST dne 23.12.1994.

Na drugo soglasje Agencije RS za prestrukturiranje in privatizacijo je naslovila ZSSS Komunale Nova Gorica pritožbo v zvezi s postopkom lastninskega preoblikovanja na Ministrstvo za ekonomske odnose in razvoj RS. Le to je vrnilo zadevo Agenciji RS za prestrukturiranje in privatizacijo v ponovno presojo. Agencija je ponovno preverila vsa dejstva in dokumentacijo v zvezi z izdajo soglasja pred vpisom lastninskega preoblikovanja v sodni register v skladu z Zakonom o lastninskem preoblikovanju podjetij in Navodili o dokumentaciji, ki jo je pri tem potrebno priložiti ter tekom preverbe ni ugotovila zakonskih zadržkov, ki bi preprečevali lastninsko preoblikovanje Komunale Nova Gorica oziroma izdajo soglasja na lastninsko preoblikovanje.

Na podlagi soglasij in sklepov o preoblikovanju javnega podjetja Komunala Nova Gorica p.o. v delniško družbo Komunala Nova Gorica je Okrožno sodišče v Novi Gorici dne 25.1.1995 vpisalo družbo v sodni register pod številko Srg 94/02159. Registracija družbe je bila objavljena v Uradnem listu RS št. 43/95 dne 26.7.1995, po izteku vseh možnih pritožbenih rokov v zvezi z lastninskim preoblikovanjem družbe.

Po otvoritveni bilanci stanja premoženja na dan 1.1.1993 je znašala vrednost družbenega kapitala, ki se je lastnil, 169.229.000 tolarjev. Osnovni kapital družbe se je razdelil na 169.229 delnic z nominalno vrednostjo delnice 1.000,00 SIT.

Po izvedenem procesu lastninskega preoblikovanja Komunale Nova Gorica je bilo lastništvo družbe sledeče:

Zap. št. Delničar	število delnic	Delež v %
1. Občina Nova Gorica	60.161	35,55
2. Kapitalski sklad pokojnin. in invalid. zavarovanja	10.907	6,45
3. Slovenski odškodninski sklad	10.907	6,45
4. Sklad RS za razvoj	21.814	12,89
5. Delavci po interni razdelitvi	21.813	12,89
6. Delavci po notranjem odkupu	43,627	25,77
SKUPAJ	169.229	100,00

V interno razdelitev se je z vložitvijo lastninskih certifikatov izmed 101 zaposlenega delavca vključilo 100 zaposlenih, poleg njih pa še en bivši zaposleni in en upokojenec Komunale.

V nadaljnjem procesu lastninjenja so republiški skladi odprodali svoje deleže pooblaščenim investicijski družbi ATENA 1, ATENA 2 in ATENA 3.

Občina Nova Gorica je po postopni razdelitvi na več (6) občin z delitveno bilanco razdelila svoj delež na te občine, tako da imajo na današnji dan občine: Brda, Kanal ob Soči, Miren

Kostanjevica, MO Nova Gorica, Šempeter – Vrtojba in Renče – Vogrsko skupaj še vedno 60.161 delnic oz. 35,55 % lastništva Komunale Nova Gorica d.d.

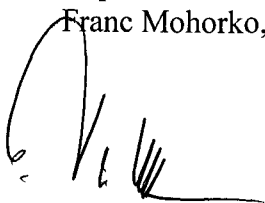
V nadaljevanju lastninjenja so kupci in prodajalci delnic Komunale Nova Gorica d.d. kupovali in prodajali delnice neodvisno in v veliki meri brez vednosti vodstva družbe.

V primerih, ko je pri odkupu dela teh delnic sodelovala tudi družba preko sklada lastnih delnic, je za odprodajo le – teh vedno pisno pozvala vse takratne delničarje, torej tudi občine delničarke, k njihovem odkupu. Trenutno število lastnih delnic Komunale, ki jih ima družba v svojem portfelju, znaša 11.374 delnic oziroma 6,72 %.

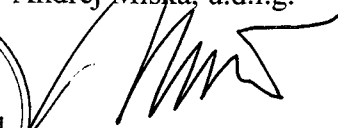
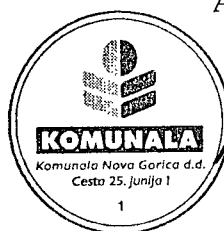
Prilagamo:

- 1) obrazec L-3 – ugotovitev deleža občine
- 2) sklep Izvršnega sklepa SO Nova Gorica št. 438-3/93-12
- 3) odločbo Izvršnega sveta SO Nova Gorica št. 438-1/93-12 in
- 4) izpis lastniške strukture Komunale Nova Gorica d.d. na dan 4. 3. 2013

Pripravil:
Franc Mohorko, univ.dipl.oec.



Direktor
Andrej Miška, u.d.i.g.



KOMUNALNO PODJETJE
KOMUNALA NOVA GORICA

UGOTOVITEV DELEŽA DRUŽBENEGA KAPITALA, KI PO 3. in 4. ODSTAVKU 73. ČLE

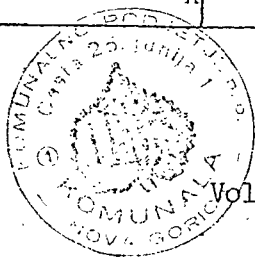
Zap. št.	SKUPAJ VRSTE PRIHODKOV	1983	1984	1985	19
A.	PRIHODKI OD DEJAVNOSTI IN ZADEV POSEB.DRUŽB.POMENA PO 68.ČL-ZAKONA				
1.	Prihodki za opravlj.javne službe				
2.	Prihod.od vzdrževal.del na objektih in napravah	28.156.064	38.620.678	68.903.316	116.
3.	Prihod.od zagotavl.jav.dobrin neposred.uporabnikom	8.502.793	10.403.633	14.710.903	40.
4.	Drugi poslov.prihodki dejav. oz. zadev poseb.družb.pomena				
5.	SKUPAJ POSLOVNI PRIHODKI PPP (1+2+3+4)	36.658.857	49.024.311	83.614.219	156.
6.	Neto prihod.od financ.(NPFpp)	18.035	2.010.942	4.026.047	6.
7.	Neto izred.prihodki (NIPpp)	-301.183	376.146	451.436	-1.
8.	SKUPAJ PRIHODKI OD DEJAVNOSTI OZ. ZADEV POSEB.DRUŽB.POMENA(5+6+7)	36.375.709	51.411.399	88.091.702	161.
9.	Koeficient za valorizacijo prih.	2,2430	1,4452	0,8060	0.
10.	SKUPAJ PRIMERLJIVI PRIHODKI OD DEJAV.OZ.ZADEV POSEB-DRUŽBEN-POMENA (8x9)	81.590.715	74.299.754	71.001.912	67.
B.	PRIHODKI SKUPAJ				
11.	Poslovni prihodki skupaj (CPP)	139.028.531	153.032.565	302.836.123	627.9
12.	Neto prihodki od financ.(NPF)	68.397	6.277.285	14.581.642	25.1
13.	Neto izredni prihodki (NIP)	-1.142.237	1.174.164	1.635.023	-6.1
14.	SKUPAJ (11+12+13)	137.954.691	160.484.014	319.052.788	646.9
15.	PRIMERLJIVI PRIHODKI SKUPAJ (14x9)	309.432.372	231.931.497	257.156.547	270.0
C.	POPREČNI DELEŽ PRIHODKOV (D)				
16.	Poprečni delež prihodkov (D) po 4.odst.73.čl.zakona na 3 decim. stolpec 13 (10:15)	X	X	X	
D.	DELEŽ DRUŽBENEGA KAPITALA (d DK)				
17.	Delež družb.kapitala, ki postane lastn.občine zap.št.17=zap.št.16	X	X	X	

V Novi Gorici, dne 29.10.1993

OBRAZEC L-3

ZAKONA POSTANE LASTNINA OBCINE

	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1983-1992
3.578	344.374.124	1.057.448.233	19.011.818.940	10.508.586	11.902.696	33.093.196	X
9.979	119.660.797	396.293.794	9.764.257.000	7.124.414	16.282.571	49.574.359	X
3.557	464.034.921	1.453.742.027	28.776.075.940	17.633.000	28.185.267	82.667.555	X
7.948	1.607.126	31.955.442	5.270.100.833	186.670	458.557	3.476.723	X
8.934	-3.865.730	-3.503.124	-537.270.406	-43.720	273.182	2.998.344	X
2.571	461.776.317	1.482.194.345	33.508.906.367	17.775.950	28.917.006	89.142.622	X
174	0,1810	0,0599	0,0043	6,5593	3,0130	1,000	X
5.435	83.581.513	88.783.441	144.088.297	116.597.789	87.126.939	903.678.417 89.142.622	
178	1.557.640.184	4.334.747.167	58.829.241.000	35.895.000	63.555.000	185.250.000	X
276	5.394.690	95.284.280	10.774.090.000	380.000	1.034.000	7.791.000	X
507	-12.976.213	-10.445.566	-1.098.385.000	-89.000	616.000	6.719.000	X
947	1.550.058.661	4.419.585.881	68.504.946.000	36.186.000	65.205.000	199.760.000	X
143	280.560.618	264.733.194	294.571.268	237.354.830	196.462.665	2.541.991.134 199.760.000	
X	X	X	X	X	X	X	X 0,3555
X	X	X	X	X	X	X	X 0,3555



Direktor
Volk Davarin

Republika Slovenija
SKUPŠČINA OBČINE NOVA GORICA
Izvršni svet

Izvršni svet Skupščine občine Nova Gorica je na seji dne
14.12.1993 sprejel naslednji

S K L E P

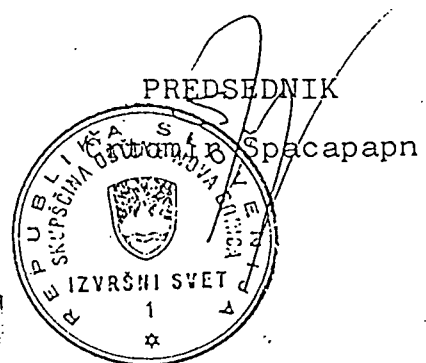
1.

Izvršni svet Skupščine občine NOva GORica daje soglasje k
izračunu deleža družbenega kapitala, ugotovljenega v prog-
ramu lastninskega preoblikovanja javnega podjetja KOMUNALA
Nova GORica.

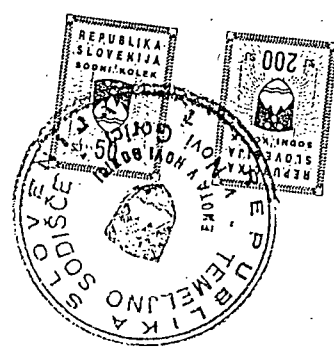
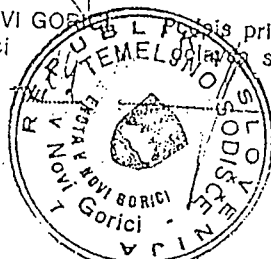
2.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 438--3/93-12
Datum: 14/12-1993



Qv. št.: 322/93 ponk.
Potrjuje se, da je ta prepis istoveten s svojim Izvirnikom ovr-
jenim — navadnim prepisom, ki je napisan _____
in ki sestoji iz 12 pol. 12
Izvirna listina — ovrjeni prepis je pri KOMUNALA Novi Gorici
Taksa po tar. št. 141. ZSF za ovrjitev v znesku 240,00 511 din
je izterjana in uničena.
TEMELJNO SODIŠČE V NOVI GORICI, pristojnega sodišča:
Enota v Novi Gorici
Kno 2019



Republika Slovenija
SKUPŠČINA OBČINE NOVA GORICA
Izvršni svet

Štev. : 438 - 1 / 93 - 12

Datum : 10. 3. 1994

V skladu z določili 73. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. list R Slovenije 32 / 93), soglasja k ocenitvi vrednosti deleža družbenega kapitala Občine Nova Gorica v Komunalnem podjetju Komunala Nova Gorica, ki ga je sprejel Izvršni svet Skupščine občine Nova Gorica dne 14. 12. 1993 ter Uredbe o spremembah in dopolnitvah uredbe o pripravi programa preoblikovanja in o izvedbi posameznih načinov lastniškega preoblikovanja podjetij (Ur. list R Slovenije 6 / 94) izdaja Izvršni svet Skupščine občine Nova Gorica naslednjo :

ODLOČBO

Delež družbenega kapitala Občine Nova Gorica v Komunalnem podjetju Komunala Nova Gorica znaša 35,55 %, kar predstavlja 45.789.000,00 tolarjev knjigovodske vrednosti podjetja po stanju na dan 31. 12. 1992 oziroma 61.404.000,00 tolarjev vrednosti podjetja po otvoritveni bilanci stanja na dan 1. 1. 1993.

ODLOČBO PREJMEJO :

1. Komunalno podjetje Komunala Nova Gorica
2. Družbeni pravobranilec samoupravljanja Nova Gorica
3. Sindikat stanovanjskega in komunalnega gospodarstva Slovenije, Komunala Nova Gorica
4. Sekretariat za komunalno, cestno in stanovanjsko gospodarstvo občine Nova Gorica
5. Sekretariat Izvršnega sveta
6. Arhiv, tu



LASTNIŠTVO - KOLIČINSKO

Vrsta osebe = Fizična

Id	Naziv in naslov	Količina	%
85	BESEDNJAK JOŽEF , ŠEMPAS 057D, 5261 ŠEMPAS, SLOVENIJA	1	0,0005%
151	DJURDJEVIČ MIODRAG, Bilje 121I, 5292 RENČE, SLOVENIJA	7	0,0041%
159	DR. IUR. REQUAT NIKOLAUS, MARGARETENSTRASSE 79/3, 1050 WIEN, AUSTRIA	21.300	12,5864%
129	LISJAK STANISLAV, Saksid 026D, 5294 DORNBERK, SLOVENIJA	1	0,0005%
148	MIŠKA ANDREJ, ULICA GRADNIKOVE BRIGADE 027, 5000 NOVA GORICA, SLOVENIJA	1.235	0,7297%
130	TINTA ALEŠ, CESTA OB SOČI 014, 5210 DESKLE, SLOVENIJA	10	0,0059%
Število delničarjev: 6		22.554	13,3200%

Vrsta osebe = Pravna

Id	Naziv in naslov	Količina	%
123	BASS d.o.o., Celje, ULICA XIV. DIVIZIJE 014, 3000 CELJE, SLOVENIJA	1.724	1,0187%
147	EKOSISTEMI D.O.O., ULICA XIV. DIVIZIJE 014, 3000 CELJE, SLOVENIJA	100	0,0590%
1	KOMUNALA NOVA GORICA D.D., CESTA 25. JUNIJA 001, 5000 NOVA GORICA, SLOVENIJA	11.374	6,7210%
153	KOTO d.o.o., AGROKOMBINATSKA CESTA 080, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA	17.567	10,3806%
5	MESTNA OBČINA NOVA GORICA, TRG EDVARDA KARDELJA 001, 5000 NOVA GORICA, SL	31.429	18,5718%
140	MIN-VAR D.O.O., ULICA TOLMINSKIH PUNTARJEV 004, 5000 NOVA GORICA, SLOVENIJA	3	0,0017%
113	OBČINA BRDA , TRG 25. MAJA 002, DOBROVO, 5212 DOBROVO V BRDIH, SLOVENIJA	6.016	3,5549%
114	OBČINA KANAL OB SOČI, TRG SVOBODE 023, 5213 KANAL, SLOVENIJA	7.219	4,2658%
115	OBČINA MIREN-KOSTANJEVICA , MIREN 137, 5291 MIREN, SLOVENIJA	4.813	2,8440%
158	OBČINA RENČE - VOGRSKO, Bukovica 043, 5293 VOLČJA DRAGA, SLOVENIJA	4.270	2,5232%
125	OBČINA ŠEMPETER - VRTOJBA, TRG IVANA ROBA 003A, 5290 ŠEMPETER PRI GORICI, S	6.414	3,7901%
155	SALONIT ANHOVO, D.D., ANHOVO 001, 5210 DESKLE, SLOVENIJA	55.746	32,9411%
Število delničarjev: 12		146.675	86,6700%
Skupno število delničarjev: 18		169.229	100,0000%