



**GORIŠKA LOKALNA ENERGETSKA AGENCIJA - GOLEA**  
Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica  
Tel.: 00 386 (0)5 393 24 60, fax.:00 386 (0)5 393 24 63  
E-mail: [info@golea.si](mailto:info@golea.si), [www.golea.si](http://www.golea.si)

# POSLOVNO POROČILO

ZAVODA

**GOLEA**

**GORIŠKA LOKALNA ENERGETSKA AGENCIJA, NOVA GORICA**

**ZA LETO 2012**



**Februar 2013**



**GORIŠKA LOKALNA ENERGETSKA AGENCIJA - GOLEA**

Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

Tel.: 00 386 (0)5 393 24 60, fax.:00 386 (0)5 393 24 63

E-mail: [info@golea.si](mailto:info@golea.si), [www.golea.si](http://www.golea.si)

## **1. UVOD**

Zavod **GOLEA** - Goriška Lokalna Energetska Agencija je ustanovila Mestna občina Nova Gorica na osnovi Odloka o ustanovitvi zavoda, ki ga je sprejel Mestni svet Mestne občine Nova Gorica dne 23. 02. 2006. Statusno gre za gospodarski zavod v 100% javni lasti Mestne občine Nova Gorica. Zavod ima pri prijavih na mednarodne projekte status »equivalent public body«. Zainteresirane občine na območju delovanja agencije oddajo dela in nage t.i. energetskega menedžerja na podlagi 15. člena Pravilnika o metodologiji in obveznih vsebinah lokalnih energetskega konceptov (Ur. l. RS, št. 74/2009).

Ustanovitev zavoda je plod uspešne prijave na program »Intelligent Energy Europe«, ki spodbuja ustanovitev mreže lokalnih energetskega agencij po celotnem prostoru EU. GOLEA je bila druga od trenutno sedmih delujočih agencij v Sloveniji.

Agencija GOLEA je v letu 2009 zaključila triletno obdobje sofinanciranja delovanja s strani Evropske komisije in se tako od leta 2010 dalje financira izključno na osnovi prihodkov iz naslova vodenja mednarodnih projektov in nalog, ki jih na osnovi sklenjenih pogodb o izvajanju energetskega menedžmenta izvaja v posameznih občinah ter del, ki jih izvaja na trgu za občine ter druge javne in zasebne naročnike.

Zavod ima naslednje organe:

- **Svet zavoda**, katerega sestavlja pet članov, tri je imenoval Mestni svet Nova Gorica, kot predstavnike ustanovitelja in sicer g. Darka Lična, g. Tadeja Plibenška in g. Tasa Lazovskega, enega župan Mestne občine Nova Gorica, kot predstavnika uporabnikov in sicer ga. Tatjano Gregorčič ter enega Svet delavcev zavoda in sicer g. Boštjana Mljača iz vrst zaposlenih. Svetu zavoda predseduje g. Darko Ličen.  
**Strokovni svet zavoda**, ki ga vodi direktor zavoda, sestavljajo pa ga strokovnjaki iz delovnega področja zavoda: Radko Carli, univ.dipl.inž.el., Tomislav Ličen, univ.dipl.inž.str., Matija Puš, univ. dipl. inž. str, mag. Bojan Likar, univ.dipl.inž.el., mag. Bogomil Kandus, univ.dipl.inž.str., Simon Mokorel, univ.dipl.inž.str., Peter Blažek, univ.dipl.inž.str., Andrej Černe, univ.dipl.inž.el., Aleksander Uršič, inž.el., Roman Heuffel, univ.dipl.inž.el. in Egon Rebec, univ.dipl.inž.gozd.
- **Direktor zavoda**, Rajko Leban, univ.dipl.inž.str.

**Poslanstvo zavoda** oziroma lokalne energetske agencije GOLEA je **trajnostni razvoj Primorske** skozi doseganje **energetske samooskrbe regije**, s stalnim **izboljševanjem energetske učinkovitosti in rabe obnovljivih virov energije**.

## 2. OPRAVLJENO STROKOVNO DELO NA PODROČJU ENERGETIKE

V to področje štejemo strokovne analize in študije, ki jih GOLEA opravi za svoje naročnike:

### a) LOKALNI ENERGETSKI KONCEPTI (LEK):

*So temeljni občinski razvojni dokumenti občin na področju energetike. V skladu z veljavno zakonodajo morajo vse slovenske občine sprejeti svoj LEK, v kolikor želijo prejemati kakršnekoli oblike državnega sofinanciranja za ukrepe na področju energetike.*

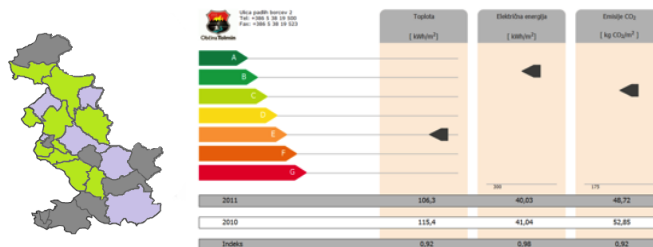
Agencija GOLEA je izdelala LEK-e za naslednje občine: Miren-Kostanjevica, Brda, Kanal ob Soči, Tolmin, Cerklje na Gori, Vipava, Divača in Šempeter-Vrtojba, Ajdovščina in Pivka.

### b) ENERGETSKI MENEDŽER.

*Energetski zakon določa, da mora občina imenovati energetskega menedžerja za izvajanje akcijskega načrta sprejetega LEK-a:*

V letu 2012 je agencija GOLEA izvajala funkcijo energetskega menedžerja občinam: MO Nova Gorica, Miren-Kostanjevica, Kanal, Brda, Šempeter-Vrtojba, Cerklje na Gori, Idrija, Ajdovščina, Divača, Ilirska Bistrica, Tolmin, Kobarid, Bovec in Komen.

Kot osnovno nalogo energetskega menedžerja se izvajajo aktivnosti spletnega energetskega knjigovodstva s ciljnim spremljanjem rabe energije - CSRE, po uveljavitvi zakonodaje pa tudi izdajo energetskih izkaznic, kjer je bilo konec leta 2012 vključenih že 10 občin z več kot 50 objekti.

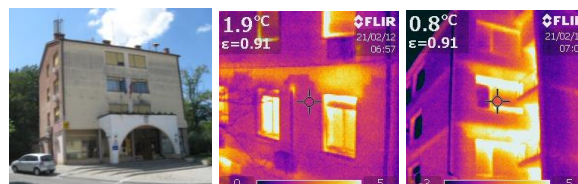


Na osnovi izvedenih aktivnosti akcijskega načrta LEK pa se je nagrajenkama En.občina 2011 in sicer občini Piran med srednjimi občinami in občini Miren-Kostanjevica med malimi občinami v letu 2012 pridružila še občina Tolmin med srednjimi občinami.

### c) ENERGETSKI PREGLEDI JAVNIH STAVB

*Zajemajo pregled in strokovno oceno o energetske učinkovitosti stavbe ter predloge in prioritarno listo ukrepov za energetske sanacije.*

Agencija GOLEA je v letu 2012 izvaja energetske preglede predvsem za stavbe, ki so se kasneje prijavljale na različne aktualne razpise za energetske sanacije (MZIP, Petrol URE,...mednarodne projekte,...).



d) ŠTUDIJE IZVEDLJIVOSTI – DIIP-i IN ENERGETSKA SANACIJA STAVB

DIIP – Dokument identifikacije investicijskega projekta, kot osnova za umestitev investicije v NRP (Načrt Razvojnih Projektov) občine oziroma kandidaturo s projektom na razne razpise za pridobitev nepovratnih sredstev.

Za potrebe uspešnih prijav na aktualne razpise za celovito energetska prenovo stavb je agencija izdelala potrebno investicijsko in prijavno dokumentacijo za:

OBČINA	STAVBA	PREDVIDENA VIŠINA NEPOVRATNIH SREDSTEV	PRIHRANEK ENERGIJE (MWh)
OBČINA ILIRSKA BISTRICA	DOM NA VIDMU	823.007,25 €	919
MESTNA OBČINA NOVA GORICA	VRTEC CENTRALNI in MOJCA NOVA GORICA	355.643,87 €	297
OBČINA BRDA	OŠ DOBROVO	574.865,73 €	296
MESTNA OBČINA KOPER	VRTEC SEMEDELA	271.424,63 €	105
MESTNA OBČINA KOPER	OŠ PRADE	566.347,72 €	210
OBČINA PIRAN	OŠ PIRAN	812.096,44 €	371
OBČINA CERKNO	OŠ CERKNO	1.121.732,49 €	461
OBČINA DIVAČA	POŠ SENOŽEČE	311.002,17 €	119
OBČINA TOLMIN	ŠC TOLMIN	2.310.854,57 €	1.071
OBČINA POSTOJNA	SGLŠ POSTOJNA	954.537,64 €	356
UNIVERZA V LJUBLJANI	EKONOMSKA FAKULTETA	1.607.127,61 €	1.177
UNIVERZA V LJUBLJANI	BIOTEHNIŠKA FAKULTETA	460.639,99 €	156
<b>SKUPAJ</b>		<b>10.169.280,11 €</b>	<b>5.538 MWh</b>

Z izvedbo prijavljenih operacij se bodo zmanjšale emisije CO2 za 1.440 ton.

e) DELO NA PODROČJU JAVNE RAZSVETLJAVE:

Na tem področju GOLEA partnerjem ponuja 3 vrste storitev:

- *Popis Javne razsvetljave – izdelava se kataster javne razsvetljave, do katerega se dostopa tudi preko spletne aplikacije in ponuja zbirko podatkov o svetilih, na podlagi katere se lahko kasneje odloča o ukrepih za izboljšanje učinkovitosti JR.*
- *Energetski pregled – zajema oceno stanja javne razsvetljave in predloge za izboljšavo na podlagi že zbranih podatkov*
- *Študija razvoja JR: je razširjena oblika energetskega pregleda, ki zajema vsa področja, ki so pomembna za reševanje problematike razvoja javne razsvetljave (lastništvo, upravljanje, možnost vzpostavitve službe za vzdrževanje, oblikovanje odlokov o Javni razsvetljavi itd...)*

Agencija GOLEA je izdelala študije JR za občine Tolmin, Šempeter-Vrtojba, Kobarid, Bovec, Komen, Vipava, Ilirska Bistrica, Mengeš. Železniki, Renče-Vogrsko, Ajdovščina, Brda in Kanal ob Soči.

Za potrebe uspešnih prijav na aktualne razpise pa izdelala potrebno investicijsko in prijavno dokumentacijo za:

OBČINA	RAZPIS	PREDVIDENA VIŠINA NEPOVRATNIH SREDSTEV	PRIHRANEK ENERGIJE (MWh)
OBČINA AJDOVŠČINA	UJR	116.953,39 €	589
OBČINA AJDOVŠČINA	PETROL URE	25.675,43 €	97
OBČINA KANAL	UJR	83.629,25 €	262
OBČINA BRDA	PETROL URE	175.249,20 €	292
OBČINA MIREN KOSTANJEVICA	– UJR	46.511,40 €	133
MONM	UJR	435.492,84 €	1.522
<b>SKUPAJ</b>		<b>883.511,51 €</b>	<b>2.895 MWh</b>

Z izvedbo prijavljenih operacij se bodo zmanjšale emisije CO<sub>2</sub> za 1.620 ton.

f) **PRIPRAVA ODLOKOV TER RAZPISNIH POSTOPKOV ZA ODDAJO KONCESIJ ZA IZVAJANJE GOSPODARSKO JAVNIH SLUŽB.**

Agencija GOLEA za občine pripravlja tudi Odloke o načinu izvajanja gospodarske javne službe oskrbe s toploto ter javne razsvetljave ter ob tem za občine pripravlja tudi razpisno dokumentacijo za javna naročila iz tega naslova. V letu 2012 je tako izdelala in svetovala pri vodenju naslednjih javnih naročilih:

<b>OBČINA</b>	<b>PROJEKT</b>
OBČINA TOLMIN	SANACIJA STREHE ŠC TOLMIN
OBČINA PIVKA OBČINA BRDA OBČINA CERKNO OBČINA TOLMIN OBČINA ILIRSKA BISTRICA OBČINA PIRAN TRIGLAVSKI NARODNI PARK MESTNA OBČINA KOPER	ZAMENJAVA KOTLOV NA FOSILNA GORIVA S KOTLI NA LESNO BIOMASO IN DOBAVA TOPLOTE ZA OBDOBJE 15 LET
<b>ZAKLJUČEN POSTOPEK, DELA V IZVAJANJU</b>	

**ZELENO JAVNO NAROČANJE:**

<b>OBČINA</b>	<b>PROJEKT</b>
OBČINA ŠEMPETER VRTOJBA	DOBAVA IN ODJEM ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA OBDOBJE 2013 – 2016

**SISTEMI DOLB KJER JE OZIROMA SODELUJE AGENCIJA GOLEA:**

<b>OBČINA</b>	<b>PROJEKT</b>
OBČINA MIREN – KOSTANJEVICA	DOLB MIREN
OBČINA BOVEC	DOLB BOVEC
OBČINA KOBARID	DOLB KOBARID
OBČINA KANAL	DOLB KANAL in DOLB DESKLE
OBČINA AJDOVŠČINA	DOLB AJDOVŠČINA
OBČINA TOLMIN	DOLB TOLMIN

**3. MEDNARODNI PROJEKTI**

**a) OVE V PRIMORSKIH OBČINAH, Švicarski prispevek, NKO: MGRT**

Prijavitelj projekta je agencija GOLEA, ki zajema postavitev fotovoltaične elektrarne na protihrupni zaščiti HC Vrtojba-Vipava na Bazari v Občini Šempeter-Vrtojba; zamenjavo obrabljenih kotlov na fosilna goriva (ELKO) v šolah in vrtcih z modernimi kotli na LB - lesno biomaso v OŠ Sečovlje in POŠ Sv. Peter v občini Piran, OŠ Hrvatini in OŠ Šmarje v Mestni občini Koper, OŠ Ilirska Bistrica in OŠ Knežak v občini Ilirska Bistrica, OŠ Košana v občini Pivka, POŠ Kojško v občini Brda, OŠ Cerčno v občini Cerčno in info center Trenta v TNP ter promocijske aktivnosti. Skupna vrednost projekta je 3.422.930 €. Za vodenja projekta je v proračunu projekta predvideno 164.506,63 € (sofinanciranja stroškov dela ter drugih upravičenih stroškov izvajalske agencije). Mestna občina Nova Gorica, se je v letu 2012 ponovno vključila v projekt s sanacijo POŠ Trnovo.

**Zahtevki:**

24.4.2012 prejeto plačilo za certifikat št. 4 in nato prenakazala občinam.

18.9.2012 prejeto plačilo za certifikat št. 5 in nato prenakazala občinam,  
GOLEA delež 33.613,39 EUR

7.12.2012 prejeto plačilo za certifikat št. 6 za obdobje 1.6.-9.11.2012.

Višina: 1.534.299,62 EUR upravičenih stroškov.

Vrednost donacije = 929.000,86 EUR. GOLEA delež = 50.205,52 EUR.

**b) CLIMEPORT: program MED (Sredozemlje), NKO: MzIP**

Prijavitelj projekta oziroma vodilni partner je špansko pristanišče »Autoridad Portuaria Valenciana«. Zajema izdelavo študij ukrepov učinkovite rabe energije in obnovljivih virov v pristaniških infrastrukturah. GOLEA nastopa kot partner, poleg nje pa je kot



**GORIŠKA LOKALNA ENERGETSKA AGENCIJA - GOLEA**

Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

Tel.: 00 386 (0)5 393 24 60, fax.:00 386 (0)5 393 24 63

E-mail: [info@golea.si](mailto:info@golea.si), [www.golea.si](http://www.golea.si)

slovenski partner vključena tudi Luka Koper. Vloga agencije je predvsem v izdajanju strokovnih mnenj in promociji projekta. Vrednost celotnega projekta je 1.650.000 €, od tega GOLEA izvaja aktivnosti v vrednosti 119.350,00 €. Pri 85% sofinanciranju to pomeni za GOLEO 101.409,25 €.

**Zahtevki:**

27.7.2012 prejeto nakazilo za certifikate 3,4,5.

Imamo certifikat št. 6, višina: 36.031,84 EUR, 85% sofinanciranje = 30,627,06 EUR.

c.) **MARIE, program MED, NKO: MzIP**

Cilj projekta je ustvariti trajnostne razvojne možnosti za vzpostavitev tehničnih, ekonomskih in družbenih temeljev za izboljšanje energetske učinkovitosti stavb na območju Mediterana, skladno z evropsko zakonodajo, programi in standardi. V projektu sodeluje tudi občina Brda, kjer se bo skozi projekt energetske sanirala občinska stavba.

Delež GOLEE v projektu znaša 195.280 €, 85% sofinanciranje 165.988,00 €.

**Zahtevki:**

13.7.2012 prejeto nakazilo za certifikat 1.

Imamo certifikat št. 2, višina: 6.988,32 EUR, 85% sofinanciranje = 5.940,07 EUR.

Oddan zahtevek št. 3, višina: 19.671,36EUR, 85% sofinanciranje = 16.720,66 EUR.

d.) **ALTERENERGY, program IPA Adriatic, NKO: MGRT**

Glavni cilj je prispevati k doseganju višje ravni trajnostne proizvodnje in rabe energije na območju Jadrana ter posredno k ustvarjanju boljšega okolja in varstva naravnega okolja. Poslanstvo projekta je spodbujanje trajnostnega energetskega razvoja v manjših občinah na območju Jadrana.

Delež GOLEE znaša 556.000 €, ob 95% sofinanciranju 528.200,00 €.

**Zahtevki:**

20.8.2012 prejet avans v višini 94.520,00 EUR. Pri vsakem zahtevku bo vodilni partner nakazal 20% nižjo vrednost sredstev IPA.

Imamo certifikat št. 1, višina: 5.079,76 EUR, 95% sofinanciranje = 4.791,01 EUR

Oddan zahtevek št. 3, višina: 20.434,77 EUR, 95% sofinanciranje = 19.413,03 EUR

e.) **ENERGYVILLAB, program SLO – ITA, NKO: MGRT**

S projektom se v čezmejnem področju namerava ustanoviti mrežo živih laboratorijev (Living Lab), imenovanih EnergyViLLab v povezavi z t.i. RRM aplikacijami (RES:Renewable Energy Sources - obnovljivi viri energije, RUE: Rationale Use of Energy - racionalna raba energije, MOB: Sustainable Mobility System) ter vključevanjem proizvodnih okolij, univerz, centrov inovativnosti, občinskih oblasti in državljanov.

Proračun GOLEE znaša 94.500 €, ob 95% sofinanciranju 89.775,00 €.

**Zahtevki:**

Oddan zahtevek št. 1, višina: 3.854,73 EUR, 95% sofinanciranje = 3.661,99 EUR

8Oddan zahtevek št. 2, višina: 10.469,84 EUR, 95% sofinanciranje = 9.946,35 EUR



f.) **ADRIACOLD, program IPA, NKO: MGRT**

GOLEA bo za potrebe izvedbe pilota solarnega hlajenja na vrtcu Mornarček v občini Piran izvedla energetski pregled, študijo,...

Celoten proračun znaša 160.000 € z 95% sofinanciranjem v višini 152.000 €

**Zahtevki:**

Oddan zahtevek št. 0 za pripravljalne stroške v letu 2011.

Višina: 4.879,92 EUR, 95% sofinanciranje = 4.635,92 EUR

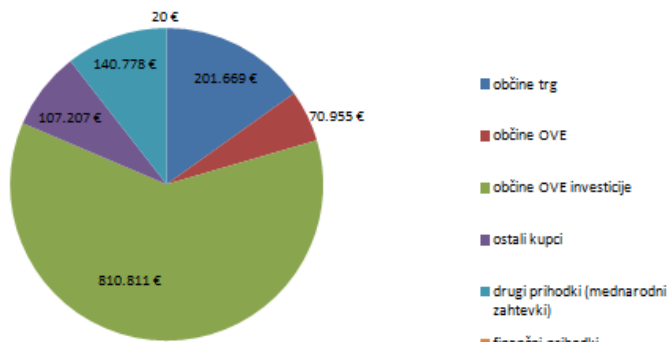
V postopku podpisa partnerskih pogodb so letos julija odobreni projekti:

- ENRI, program SLO-ITA 91.000 € z 95% sofinanciranjem 86.450 €
- MODEF, program SLO-ITA 50.364 € z 95% sofinanciranjem 47.845,80 €, kateri je bil odobren le z 50% planiranimi stroški, kjer sedaj partnerji še usklajujejo ali bodo projekt izvedli

**4. KOMENTAR BILANCE STANJA IN USPEHA**

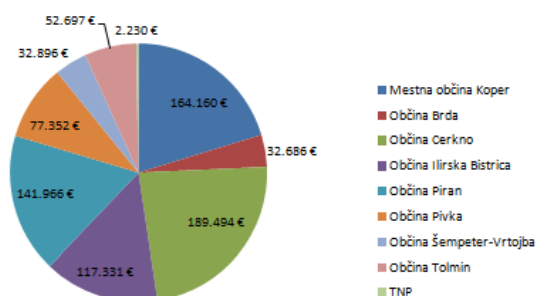
Celotni prihodki zavoda v letu 2012 znašajo:

**SKUPAJ PRIHODKI 1.331.440 €**

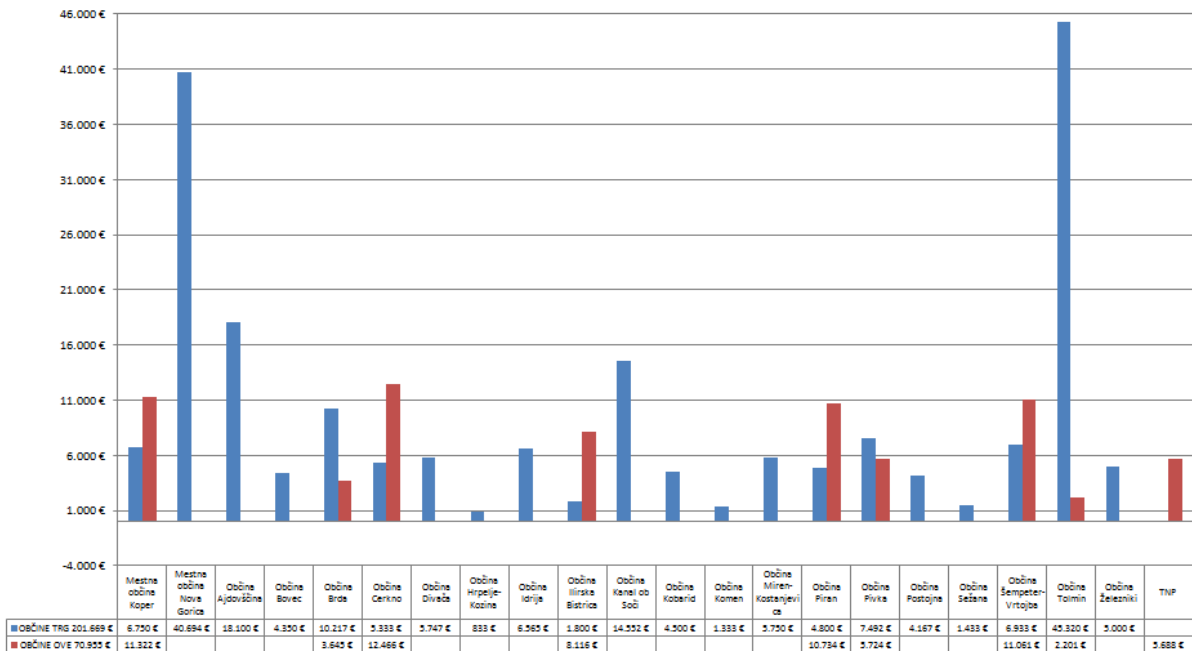


Tu je posebej za izpostaviti investicije, ki so tekle preko zavoda GOLEA, kot izvajalsko agencijo projekta »Obnovljivi viri energije v Primorskih občinah« Švicarskega prispevka in kjer je agencija združila v skupno prijavo projekte 9 občin in TNP. Tako je imel zavod v letu 2012 iz tega naslova na strani prejetih in izdanih računov enake vrednosti, saj za navedeno občinam ni zaračunavala nobene marže in kar dejansko izkazuje za 810.811 € višje prihodke in odhodke in kar gre za upoštevati pri nadaljnjih analizah poslovanja zavoda.

**OVE INVESTICIJE OBČIN 810.811 €**

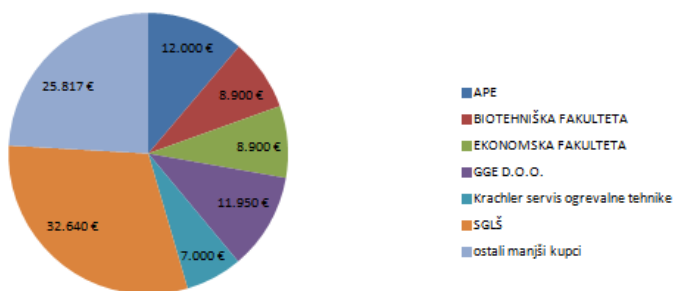


Glede na navedeno realno upoštevamo pri poslovanju z občinami za 201.669 € prihodkov iz naslova izvajanja strokovnih nalog na področju enetgetike ter za 70.955 € aktivnosti na projektu OVE v primorskih občinah, skupaj torej 272.625 €.



Poleg prihodkov iz naslova sodelovanja z občinami pa je zavod dosegel še:

**REALIZACIJA OSTALI KUPCI 107.207 €**



Zavod je tako realno povečal svoje prihodke iz 372.239 € v letu 2011 na 520.629 € v letu 2012. Temu ustrezno so se povečali tudi odhodki in sicer iz 371.538 € na 516.119 € (v obeh primerih nismo upoštevali investicij na projektu OVE v višini 810.811 €) in zaključil poslovno leto s presežkom prihodkov nad odhodki v višini 4.510 €. Po obračunu davka znaša čisti presežek prihodkov nad odhodki v letu 2012 v višini 3.814 €.

Na trgu (brez investicij OVE) je zavod tako beležil prihodke v višini 379.831 €, certificiranih zahtevkov na mednarodnih projektih pa je bilo za 140.778 € in so prikazani v bilanci kot drugi prihodki.

Zaradi večjega obsega dela je zavod v letu 2012 povečal število zaposlenih na podlagi delovnih ur in sicer iz 5,81 v letu 2011 na 6,82 v letu 2012.



**GORIŠKA LOKALNA ENERGETSKA AGENCIJA - GOLEA**

Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

Tel.: 00 386 (0)5 393 24 60, fax.:00 386 (0)5 393 24 63

E-mail: [info@golea.si](mailto:info@golea.si), [www.golea.si](http://www.golea.si)

Iz bilance stanja izhaja, da je zavod povečal sredstva iz 192.105 € v letu 2011 na 228.294 € v letu 2012, predvsem na račun povečanja vrednosti osnovnih sredstev, kratkoročne poslovne terjatve so ostale podobne preteklemu letu v višini 133.938 €, od tega do kupcev 66.120 € ter zahtevkov na mednarodnih projektih za 67.818 €. Per 31.12.2012 je imel zavod za 30.675 denarnih sredstev.

V kratkoročnih časovnih razmejitvah izkazuje zavod za 47.396 € še necertificiranih zahtevkov na mednarodnih projektih. Vsa sredstva tako znašajo 228.294 €.

Celoten presežek prihodkov nad odhodki zavoda znaša 59.677 €.

Pri obveznostih se je struktura v letu 2012 spremenila, saj glede na prejeti avans na projektu Alterenergy zavod ne koristi več kratkoročnega bančnega posojila in so se zato povečale poslovne obveznosti iz 30.298 € na 163.830 €, zmanjšale pa finančne obveznosti iz 100.000 € na 0 €.

Zavod pri svojem poslovanju nima likvodnostnih težav in redno poravnava svoje obveznosti do svojih dobaviteljev ter zaposlencev.

Pripravil:

Rajko Leban, univ.dipl.inž.str.

Direktor GOLEA

