

MESTNA OBČINA NOVA GORICA, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, ID za DDV: SI53055730, matična številka: 5881773, ki jo zastopa župan Samo Turel, (v nadaljevanju: prodajalec)

in

____, identifikacijska številka za DDV ____, matična številka: SI ____, ki ga (jo) zastopa ____ (v nadaljevanju kupec)

skleneta naslednjo

KUPOPRODAJNO POGODBO
lesa na skladišču v k.o. Nova Gorica

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

1. je prodajalec zemljiškoknjižni lastnik zemljišč parc. št. 1644, 1654, 1656, 1648, 1655, 1650/1 in 1649, vse k.o. 2304 Nova Gorica;
2. je Zavod za gozdove RS lastniku izdal Odločbo številka 3408-01-2603-A115/22-2 (v nadaljevanju: odločba) v skupni količini 103,23 m³ lesa;
3. je v potrebno posekan les po odločbi iz prejšnje alineje odpeljati iz skladišča pri poseki;
4. da je predmet prodaje – les na skladišču pri poseku ocenil Egon Rebec, sodni cenilec in izvedenec gozdarske stroke v skupni vrednosti 4819,77 EUR z vključenim DDV;
5. je bila za prodajo lesa na skladišču dne 27.1.2023 izvedena javna dražba, pri čemer je bil najuspešnejši dražitelj kupec;
6. da je kupec pred javno dražbo vplačal varščino v višini 10% izklicne cene, to je 481,98 EUR.

II. PREDMET POGODBE

2. člen

Predmet pogodbe je prodaja lesa na zemljiščih iz prve alineje 1. člena in odločbi iz druge alineje 1. člena v količini 103,23 m³ lesa.

III. POGODBENA CENA, POSEBNE ZAHTEVE IN ROK IZVEDBE DEL

3. Člen

S to pogodbo kupec kupi, prodajalec pa proda les na skladišču pri poseku za kupnino v višini __ EUR. Že vplačana varščina v višini 481,98 EUR se poračuna pri kupnini tako, da je kupec dolžan plačati še __ EUR in sicer:

Kupnina	EUR
DDV	EUR
Skupaj	EUR

(z besedo: __EUR in __/100)

Kupec se zaveže prodajalcu nakazati kupnino v višini __ EUR v roku 15 dni po podpisu pogodbe na transakcijski račun prodajalca št.: 01284-0100014022, odprtem pri Banki Slovenije. V primeru zamude s plačilom ima prodajalec pravico do zakonitih zamudnih obresti.

Plačilo kupnine v roku iz prejšnjega odstavka tega člena je bistvena sestavina te pogodbe. V kolikor kupec ne plača kupnine v tem roku, se šteje, da je pogodba razdrta po samem zakonu.

V kolikor se kasneje ugotovi, da količina lesa odstopa od količine navedene v tej pogodbi, se kupnina spremeni in sicer skladno z ugotovljenimi odstopanji pri čemer se v ta namen sklene aneks k tej pogodbi.

Prodajalec si pridržuje lastninsko pravico nad predmetom pogodbe, dokler kupec ne plača celotne kupnine.

Rok izvedbe del po tej pogodbi je najkasneje v 30 dneh po podpisu pogodbe.

IV. POGOJI PRODAJE

4. člen

Les se prodaja na skladišču pri poseku. S podpisom te pogodbe se šteje, da je kupec seznanjen s stanjem lesa, ki se prodaja. Les se prodaja v stanju v kakršnem je, po načelu videno–kupljeno. Kupec prevzame les, ki je predmet te pogodbe v posest z dnem podpisa pogodbe. S plačilom celotne kupnine preide lastnina prodanega lesa na kupca.

Vse stroške nalaganja in odvoza lesa ter druge morebitne stroške, potrebne za izvedbo predmeta te pogodbe, nosi kupec.

Kupec mora pri izvajanju del iz te pogodbe spoštovati določila odločb Zavoda za gozdove Slovenije, drugih predpisov s tega področja in te pogodbe, za kar tudi materialno odgovarja.

Kupec mora o predvidenem začetku del o tem obvestiti prodajalca vsaj 3 delovne dni pred začetkom del.

Kupec je prodajalcu in tretjim osebam odgovoren za škodo, ki bi nastala zaradi kršitev določb te pogodbe.

5. člen

Kupec se zavezuje pri spravilu lesa upoštevati odločbe, veljavne predpise ter to pogodbo.

V. KONČNE DOLOČBE

6. člen

Morebitne spore iz te pogodbe bosta stranki reševali sporazumno. V primeru, da sporazum ne bo mogoč, se pogodbeni stranki dogovorita, da bo spor reševalo pristojno sodišče v Novi Gorici.

Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe so veljavne le, če so sklenjene pisno, v obliki aneksa k tej pogodbi.

Skrbnik te pogodbe za prodajalca je strokovni sodelavec za investicije Mitja Pekeč, za kupca pa zakoniti zastopnik ___.

7. člen

Ta pogodba se šteje za nično, če je kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, ki vstopa v pogodbeno razmerje z organom ali organizacijo iz javnega sektorja, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali dal kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za opustitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organizacije, posredniku organizacije ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

Izvajalec jamči, da s podpisom te pogodbe ne bo prišlo do nezakonitega stanja v smislu 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije

8. člen

Ta pogodba prične veljati z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki. Sestavljena je v dveh enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po en izvod.

Številka: 340-1/2022-68
Datum: _____

Številka: _____
Datum: _____

Prodajalec:
MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Samo Turel
Župan

Kupec:

