



Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, na podlagi 52. in 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

Mestna občina Nova Gorica objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, s katero bo:

- predmet odsvojitve posamezna dela stavbe ID znak 2304-2401-4 in 2304-2401-6, ki sta v lasti Mestne občine Nova Gorica v skupni izmeri 360,30 m² po vrednosti 213.400,00 EUR,
- predmet pridobitve solastniški delež do 1911/1000 na nepremičninah, parc. št. ID znak 2304-632/2 in posameznih deli stavbe ID znak 2304-311-1, 2304-311-26 in 2304-311-27, ki je v lasti Športne zveze Nova Gorica v skupni izmeri 1.563,61 m² po vrednosti 567.949,20 EUR.

Menjava nepremičnin se izvede po vrednosti 213.400,00 EUR skladno z drugim odstavkom 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v roku 30 dni po plačilu oz. pobotu kupnin po izdanih računih, ki se izstavita takoj po sklenitvi menjalne pogodbe, pri čemer se šteje, da Športna zveza Nova Gorica Mestni občini Nova Gorica nepremičnine v preostali vrednosti podarja.

Za menjavo zgoraj navedenih zemljišč bo sklenjena neposredna pogodba. Menjalna pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

V kolikor se na namero prijavi več zainteresiranih ponudnikov, bo Mestna občina Nova Gorica pred sklenitvijo pogodbe z njimi opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Izjava o interesu za menjavo - ponudba mora vsebovati podatke o ponudniku v vsebini, ki je v prilogi te namere. Izjava o interesu - ponudba se odda na naslov: Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica ali na elektronski naslov: mestna.obcina@nova-gorica.si. Pisna izjava o interesu za menjavo mora v vložišče, oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o nepremičninah, ki so predmet menjave, je Tjaša Harej Pavlica (e-naslov: tjasa.harej-pavlica@nova-gorica.si, tel.:05/335 0307)

Mestna občina Nova Gorica na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o menjavi predmetnih nepremičnin s ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Številka: 4780-31/2020-31
Datum: 25.9.2024

ŽUPAN
Samo Turel

