

# URADNE OBJAVE

URADNO GLASILO: MESTNA OBČINA NOVA GORICA, OBČINA ŠEMPETER-VRTOJBA

ŠT.: 24/2000

NOVA GORICA, 29. december



253

## MESTNA OBČINA NOVA GORICA

opredeljena kot območja stavbnih zemljišč in so opremljena vsaj z vodovodnim in elektroenergetskim omrežjem.

### 2. člen

6. člen odloka se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

Osnova za odmero nadomestila za nezazidano stavbno zemljišče je površina zemljišča, ki je s prostorskim izvedbenim aktom določena za gradnjo oziroma za katerega je pristojni organ izdal lokacijsko dovoljenje. Površino nezazidanega stavbnega zemljišča se ugotovi iz katastrskih podatkov.

Osnova za odmero nadomestila za zazidano stavbno zemljišče je koristna površina stavbe. V primeru, da je stavba v lasti etažnih lastnikov, se površino stavbe ugotovi iz načrta etažne lastnine, sicer pa iz načrta za pridobitev gradbenega dovoljenja ali z izmero površine prostorov v tej stavbi po pravih, ki veljajo za izdelavo načrta etažne lastnine.

### 3. člen

V 7. členu odloka se zadnji dve alineji črtata.

### 4. člen

Za 7. členom odloka se doda 7.a člen, ki se glasi:

Za nenaseljene in razpadajoče stanovanjske objekte ter razpadajoče poslovne objekte se pri odmeri nadomestila upošteva faktor 5,0.

Razpadajoče objekte, ki so nevarni za okolico evidentira komisija, ki jo imenuje župan Mestne občine Nova Gorica.

### 5. člen

V 10. členu odloka se pod točko B. k zaporedni številki 3. doda nova alineja tako, da se glasi:

- trgovina z motornimi vozili in motornimi kolesi (G/50.1, G/50.3, G/50.4)

cone I.	II.	III.	IV.	V.
80	60	40	25	15

Pod točko B. pri zaporedni številki 7. se spremeni druga alineja tako, da se glasi:

- prirejanje iger na srečo (O/92.71)

Doda se še četrta alineja, ki se glasi:

- radijska in televizijska dejavnost (O/92.2)

cone I.	II.	III.	IV.	V.
30	25	20	10	-

Točka C. se spremeni tako, da se glasi:

nezazidana stavbna zemljišča

cone I.	II.	III.	IV.	V.
30	20	10	5	-

### 6. člen

12. člen odloka se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

Vrednost točke za izračun nadomestila na območju Mestne občine Nova Gorica za naslednje leto se določi tako, da se vrednost valorizira z indeksom cen življenjskih po-

trebščin (Statistični urad RS) za obdobje prvih 9 mesecev tekočega leta.

Vrednost točke za leto 2001 znaša 0,725 SIT.

### 7. člen

Te spremembe in dopolnitve odloka se objavijo v uradnih objavah časopisa OKO, veljati pa začnejo z dnem objave.

Nadomestilo po tem odloku se prične plačevati od 1.1.2001 dalje.

Številka: 414-2/96

Datum: 20.12.2000

ŽUPAN

Črtomir Špacapan

Na podlagi 58. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 33/89 in 20/90), v zvezi z določbo 56. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97) in 11. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradno glasilo, št. 6/95 in 5/96) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne 20.12.2000 sprejel

## ODLOK

### o spremembi in dopolnitvi ODLOKA O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU MESTNE OBČINE NOVA GORICA

#### 1. člen

2. člen Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Nova Gorica (Uradno glasilo št. 7/97, 2/99 in 19/00) se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

Nadomestilo se plačuje za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča, ki so s srednjeročnim družbenim planom Mestne občine Nova Gorica za obdobje od 1986 do 1990 za območje mestne občine Nova Gorica dopolnjenim leta 1990, 1993, 1995, 1996, 1998 in 1999, po svoji namembnosti