



Na podlagi 44. in 82. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84) ter v skladu s 142. členom statuta občine Nova Gorica je Skupščina občine Nova Gorica na ločenih sejah zboru združenega dela in zboru krajevnih skupnosti, dne 30. junija 1987 sprejela

## O D L O K

O UGOTOVITVI, KATERE SESTAVINE ZAZIDALNIH NAČRTOV IN URBANISTIČNEGA REDA SO V NASPROTJU S SREDNJE-ROČNIM DRUŽBENIM PLANOM OBČINE NOVA GORICA ZA OBDOBJE 1986-1990

### 1. člen

S tem odlokom se ugotovi, kateri zazidalni načrti oziroma deli zazidalnih načrtov in urbanističnega reda so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Nova Gorica za obdobje 1986-1990 (v nadaljevanju: srednjeročni plan) in se ne morejo izvajati.

### 2. člen

Zazidalni načrti, ki v posameznih delih niso v skladu s srednjeročnim planom in se v teh delih ne izvajajo, so naslednji:

1. Zazidalni načrt indus. cona Kromberk, št. projekta 65-1/74, Projekt Nova Gorica (Ur. glasilo št. 13/74, 4/79, 11/85) za območje med Kromberško vpadnico in Bevkovo ulico od cestnega priključka Meblo do priključka MIP na vpadnico;
2. Zazidalni načrt Rožna dolina II, št. projekta 65-4/78, Projekt Nova Gorica (Ur. glasilo št. 2/74, 13/78), del območja med regionalno cesto Nova Gorica-Šempeter R 301, magistralno cesto M 10e ter državno mejo;
3. Zazidalni načrt Kare 6, št. projekta 65-21/75, Projekt Nova Gorica (Ur. glasilo št. 4/76), predel južno od prve stolpnice do zdravstvenega doma;
4. Zazidalni načrt za eksploatacijo laporja za tovarno Salonit Anhovo, št. projekta 65-2/75, Projekt Nova Gorica (Ur. glasilo št. 10/75), del območja s potrjenimi lokacijskimi dokumentacijami;
5. Zazidalni načrt območja Splošne bolnice v Šempetru, št. projekta 65-8/74, Projekt Nova Gorica (Ur. glasilo št. 4/69), v obsegu con CS 1, CS 4, S 1 in S 2;
6. Zazidalni načrt Rožna dolina I, št. projekta 104, Zavod za urbanizem Nova Gorica (Ur. glasilo št. 6/68), cona terasastih hiš;
7. Zazidalni načrt obrtniške cone ob Prvomajski ulici, št. projekta 122, Zavod za urbanizem Nova Gorica in 122a Projekt Nova Gorica (Ur. glasilo št. 6/68, 9/72) za cono B;
8. Zazidalni načrt montažnih hiš v Kromberku, št. projekta 206 Zavod za urbanizem Nova Gorica (Ur. glasilo št. 4/70 in 10/73), del zahodno od potoka, ki se priključuje na Koren;

9. Zazidalni načrt Šolski center jug, št. projekta 65-13/77, Projekt Nova Gorica (Ur. glasilo št. 9/78), del južno od potoka Koren;

10. Kare V v Novi Gorici, št. projekta 519, Projekt Nova Gorica (Ur. glasilo št. 10/73), del območja, ki je bilo predvideno za gradnjo garažne hiše;

11. Zazidalni načrt naselja Čepovan (za tovarno Komfort v Čepovanu), št. projekta 389, Zavod za urbanizem (Ur. glasilo št. 1/73), južna polovica območja ZN, ki je z gradnjo nenačeta.

### 3. člen

Zazidalni načrti, ki so v neskladju s srednjeročnim planom in se v celoti odpravijo, so naslednji:

1. Zazidalni načrt Servisna cona Stara gora, št. projekta 259, Projekt Nova Gorica (Ur. glasilo št. 2/74);
2. Zazidalni načrt območja Grčne, št. projekta 65-10/76, Projekt Nova Gorica, predel med Gregorčičevo ulico na zahodu, stanovanjsko potjo na severu, obstoječo pozidavo na vzhodu ter ulico Podgrčna na jugu;
3. Zazidalni načrt za pridobivanje gramoza na Vrtojbenškem polju, št. projekta 402, Zavod za urbanizem Nova Gorica (Ur. glasilo št. 11/73).

### 4. člen

Urbanistični red občine Nova Gorica, ki obsega splošne pogoje (Ur. glasilo št. 9/71, 8/76) in grafični prikazi zazidalnih območij se lahko izvajajo do sprejema prostorskih ureditvenih pogojev na naslednji način:

- urbanistični redi naselij Grgar, Šempas, Orehovlje, Šmartno, Tabor, Zalošče se lahko izvajajo v tistih delih, ki niso v nasprotju z urbanističnimi zasnovami, v katera so območja teh urbanističnih redov vključena in s srednjeročnim planom;
- urbanistični redi naselij Gradišče, Medana, Osek, Ozeljan, Ročinj, Trnovo, Vogrsko, Vedrijan se lahko izvajajo znotraj ureditvenih območij teh naselij na površinah, ki so opredeljene kot planirane ali obstoječe urbane površine.

### 5. člen

Na območjih zazidalnih načrtov, navedenih v 2. členu tega odloka, za katere je v skladu s srednjeročnim planom predviden sprejem prostorsko-izvedbenega akta, se do njihovega sprejema rešujejo zahtevki za manjše posege v prostor (posamezne zapolnitve, nadzidave, prizidave in podobno) na podlagi lokacijske dokumentacije.

### 6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu glasil občin Ajdovščina, Nova Gorica in Tolmin.

Št.: 350-20/86

Nova Gorica, dne 30. junij 1987

Predsednik  
Danilo Bašin, l.r.