

KRAJEVNA SKUPNOST GRADIŠČE NAD PRVAČINO

Datum: 2.10.2020

Z A P I S N I K

17. redne seje sveta KS Gradišče, ki je bila 2.10.2020 ob 18:00 uri v prostorih KS Gradišče (na Hribu)

Prisotni: Žan Marušič, Tanja Gregorič, Dalibor Antić, Vojka Fritz, Mojca Marušič

Upravičeno odsotni člani Sveta krajevne skupnosti Gradišče: Aljoša Furlan

Ostali prisotni: /

Tanja Gregorič, ki je pozdravila navzoče ter predlagala naslednje

dnevni red:

1. Sprejem zapisnika 16. redne seje sveta z dne 9.9.2020.
2. Problematika obnove mrliške vežice.
3. Problematika ureditve lastništva stavbe št.41.
4. Pregled sredstev za leto 2020 in morebitne investicije (nakup miz in drugega dotrajanega inventarja).
5. Pregled ponudb za podlago v Kulturnem domu na Hribu.
6. Ureditev internetne povezave v KS Gradišče
7. Gregorčičevi dnevi – odpoved prireditve.
8. Razno – pobude in vprašanja
9. Izplačilo sejin.

AD 1

Tanja Gregorič je članom KS povzela zapisnik 16. redne seje z dne 9.9.2020.

Na obstoječ zapisnik ni bilo pripomb, zato je bil sprejet sklep:

Potrdi se zapisnik 16. redne seje sveta KS Gradišče z dne 9.9.2020.

AD2

Sledi predstavitev naslednje točke dnevnega reda, to je problematika vaške mrliške vežice. Predsednica pove, da se je pred kratkim vzhodna stran strehe vežice udrla, zaradi česar je KS obvestila MONG in civilno zaščito.

Dne 18.9.2020 so predstavniki civilne zaščite prišli na ogled in popis trenutnega stanja vežice. Pri ogledu so predstavniki z G. Andrejem Biaggio na čelu prišli do ugotovitve, da je vežica zelo močno poškodovana, temelji izpodkopani, JZ stran stene pa precej razpokana. Mnenje, ki so ga podali je, da je vežica potrebna celovite prenove, najbolje rušenja, ter postavitve nove. Bodisi obnovljena, bodisi nova vežica mora zagotoviti minimalne standarde, to so poleg osrednjega prostora, še sanitarije. Prisotni člani KS, Tanja G., Dalibor A. in Aljoša F., so predlagali tudi postavitev žarne stene, saj se vedno več ljudi poslužuje žar. Sledila sta še fotografiranje in dogovor, da se vrata vežice blokira v izogib morebitni nesreči ob vstopu.

Predsednica pove, da se bo na temo vežice sestala z G. Jakom Fabjan, in sicer dne 9.10.2020 ob 9. uri v prostorih MONG.

Naprej poda na glasovanje predlog glede postavitve vežice na istih temeljih. Vsi navzoči se strinjajo s predlogom. Proti ni bil nihče. Vzdržan nihče.

Poleg tega se tudi strinjajo, da se pred sprejemom dokončne odločitve poda vprašanje glede postavitve vežice še krajanom. Zato se bo še v mesecu oktobru sklical zbor krajanov.

AD3

Naslednja točka dnevnega reda je ureditev lastništva stavbe št. 41, ki stoji na parceli 626 id znak 2321 *84/4.

Predsednica KS pove, da je sporazum med KS in solastnikom B. Obradovičem potrebno urediti v notarski pisarni. Z overjenim sporazumom se nato uredi vpis lastništva na Zemljiški knjigi.

Nadaljuje in pove, da se je zato najavila za pogovor v notarski pisarni Ge. Cajhen iz Nove Gorice. Sporazum mora vsebovati soglasje obeh udeležencev glede delitve lastnine. Sporen je le del, ki je v souporabi, ostali deli pa so etažno že razdeljeni. Glede dela v souporabi, to je parkirišče, predsednica poda naslednje vprašanje:

» Ali se ob vpisu lastništva, ta del ponovno vpiše kot del v souporabi ali se ga razdeli v razmerju ene polovice za vsako izmed udeležencev? »

Sledila je diskusija in dokončna odločitev KS, da je najboljša rešitev delitev tega dela na polovico. Torej jasno začrtanje mej med enim in drugim lastnikom. Taka odločitev zato, da ne bi prihajalo še naprej do nesporazumov med lastniki, ter trenutnimi in bodočimi predstavniki KS.

Na podlagi diskusije se zato sprejme naslednji sklep:

Del v souporabi se deli na pol. Polovica naj bo v lasti KS, druga polovica pa v lasti G. Obradovič.

Član sveta KS D. Antić opozori na velike stroške vzdrževanja teh prostorov, kateri se trenutno ne uporabljajo. Zato poda predlog glede morebitne prodaje teh prostorov. Predlaga tudi, da bi se pridobljena sredstva, ki bi jih KS prejela v primeru prodaje porabila bodisi za mrliško vežico, bodisi za vzdrževanje oziroma obnovo prostorov v kulturnem domu na Hribu. G. Marušič opozori tudi na to, da prostori, če tudi obnovljeni ampak v neuporabi, bodo čez nekaj let v istem ali podobnem stanju kot so sedaj. Torej v stanju, kjer je popolna obnova letih neizogibna, kar posledično pomeni za KS dvojne stroške.

Ostali člani se tako z G. Marušičem, kot z G. Antić strinjajo, zato se dogovorijo, da bo predlog prodaje prostorov KS v stavbi št. 41 naslednja točka dnevnega reda na zboru krajanov. KS se bo šele na to odločila kako postopati naprej, ali prostore obnoviti ali jih prodati.

AD4

Naslednja točka dnevnega reda so razpoložljiva sredstva, ki jih ima KS do konca leta 2020. Predsednica predstavi koliko je na posamezni postavki in predlaga sledeče:

- Nakup 6. Kompletov miz (miza + 2 klopi),
- Prenova tal v dvorani na hribu (del, kjer je nekoč bilo balinarsko igrišče),
- Prenova kuhinje,
- Prenova sanitarij.

Nakup dodatnih miz je nujno potreben saj jih je za zadovoljevanje potreb ob večjih praznovanjih premalo. KS pa si mora zato mize izposojati in za te tudi plačevati najemnino. Bolj racionalno je, da se mize, katere KS potrebuje za lastne potrebe kupi in hrani v dvorani. Glede nakupa miz se vsi navzoči strinjajo in sprejmejo naslednji sklep:

Naroči se 6 kompletov miz. Skrb za izvedbo naročila prevzame član sveta D. Antić.

Sledi razprava glede prenove sanitarij in kuhinje. D. Antić opozori na to, da je potrebno sanitarije preurediti tako, da do njih lahko dostopajo tudi invalidi. V kolikor želi KS urediti sanitarije na predlagan način, bo potrebna širitev le teh, kar pomeni da bo kuhinja zato nekoliko drugače razporejena. Zato predsednica predlaga, da bo potrebno najprej preurediti sanitarije in šele nato kuhinjo.

Glede kuhinje član sveta D. Antić poda predlog, da se uredi celotno površino z inox materialom kateri je najbolj obstojen. Višina stroškov za tako ureditev kuhinje je nekoliko višja, zato se vsi navzoči strinjajo, da je pred prenovo kuhinje in tudi sanitarij potrebno najprej preveriti koliko sredstev bo na postavki investicije ostalo po prenovi tal v dvorani, katera je naslednja točka dnevnega reda.

Na podlagi predlogov in diskusije KS sprejme naslednji sklep:
Postopek iskanja ponudb za prenovo sanitarij in kuhinje se začne šele po ureditvi oziroma sanaciji tal v veliki dvorani.

AD 5

Predsednica preide h naslednji točki dnevnega reda, to je pregled ponudb za dvorano v kulturnem domu. Besedo preda članu sveta D. Antiću kateri pove, da je poslal povpraševanje v tri podjetja. Nadaljuje in pove, da je trenutno pridobil eno ponudbo, v tednu dni pričakuje še dve.

Glede na to, da KS še ni uspela pridobiti treh ponudb, soglasno sprejme naslednji sklep:
Izbor najugodnejšega ponudnika sledi po prejemu vseh treh ponudb. V kolikor bo mogoče takoj na naslednji seji.

AD 6

Predsednica nadaljuje in pove, da se bo v oktobru pričela ureditev internetne povezave v Kulturnem domu na Hribu. Pove, da je v mesecu septembru podala soglasje na MONG, da KS lahko zastopa pri iskanju najboljšega ponudnika.

Članom KS razloži, da stroške ureditve povezave in WIFI točke prevzema MONG, KS pa bo 48 mesecev plačevala naročnino. Manjši znesek bo KS nosila za priklop, to je cca 22 EUR +DDV. Vrednost celotnega projekta se cca 1550 € v 4. Letih.

AD 7

V naslednji točki dnevnega reda nato predsednica pove, da je prireditev Gregorčičevi dnevi preklicana. Razlog je trenutna epidemiološka slika s Covid-19 v Sloveniji. V kolikor se bo stanje izboljšalo se bodo Gregorčičevi dnevi priredili v letu 2021.

Vsi navzoči člani KS se s preklicem strinjajo.

AD 8

Pod točko razno predsednica pove, da je na MONG javila glede udora brežine na začetku Gregorčičeve poti. Plaz naj bi civilna zaščita prišla pogledat v prihajajočih dneh. Glede udora se je telefonsko pogovorila tudi z županom občine Renče-Vogrsko, G. T. Žigon, kateri je povedal, da se bo plaz saniral, zaradi česar bo pot nekaj časa zaprta. Glede tega kdaj in koliko časa bo zaprta bodo poslali obvestilo na KS. KS bo glede sanacije obvestila tudi civilna zaščita občine Nova Gorica.

Nadaljuje in pove, da se še vedno ureja problematiko postavitve prometnih znakov v centru vasi. Glede tega kdaj bodo le ti postavljeni še ni prejela točne informacije. Pove tudi, da je MONG opozorila, da bi bilo na dveh predelih vasi potrebno postaviti ležeče policaje. Na predelih med centrom vasi in Kulturnim domom, ter centrom vasi v smeri Dornberk vozniki vozijo veliko prehitro, za kar obstaja nevarnost nesreč, predvsem trka avtomobilov v otroke. Pove, da je bila dan prej priča skorajšnjemu trku avtomobila v majhni deklici, kateri sta se ob umiku rahlo poškodovali. Vprašanja glede postavitve ležečih policajev je podala g. M. Klemše, od katerega pričakuje odgovor v naslednjih dneh.

Dodatno pove, da še vedno potekajo dogovarjanja glede problematike šolskega prevoza otrok mlajših od 10. let. Informacije glede ureditve le tega naj bi prejela v prihajajočem tednu. KS naj bi jih prejela s strani Občine Renče Vogrsko.

AD 9

Tanja Gregorič je na glasovanje podala predlog glede izplačila sejnine za to sejo.

Člani sveta KS Gradišče so soglasno sprejeli naslednji sklep:
Predsednici, podpredsedniku in ostalim članom sveta KS Gradišče, ki so se udeležili te seje, se izplača sejnina.

Seja je bila zaključena ob 20:05.

Sejo je vodila Tanja Gregorič.

Zapisala:
Tanja Gregorič

Predsednica sveta KS Gradišče

Tanja Gregorič



Tanja Gregorič

KRAJEVNA SKUPNOST GRADIŠČE

Gradišče nad Prvačino 41

5292 Renče

Datum: 2.10.2020

SKLEP o izplačilu sejin

V skladu s 5. členom Pravilnika o višini in načinu določanja sejin in drugih prejemkov za člane mestnega sveta, za člane delovnih teles mestnega sveta, za člane drugih občinskih organov ter za člane svetov KS (Uradni list RS, številka 58/2011) se članom Sveta KS Gradišče izplača sejnine za udeležbo na 17. seji Sveta KS, ki je bila 2.10.2020.

Seje so se udeležili: Žan Marušič, Mojca Marušič, Tanja Gregorič, Dalibor Antić, Vojka Fritz.

Predsednica Sveta KS Gradišče

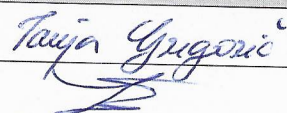


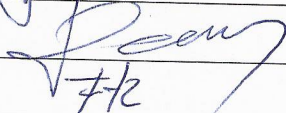

Tanja Gregorič

Tanja Gregorič



SEZNAM PRISOTNIH NA SEJI

SVETA KS GRADIŠČE na 17. seji, dne 2.10.2020

IME IN PRIIMEK	FUNKCIJA	PODPIS
Tanja Gregorič	Predsednica	
Žan Marušič	Podpredsednik	
Mojca Marušič	Članica	
Dalibor Antić	Član	
Vojka Fritz	Članica	

Sejo je vodila Tanja Gregorič.