

KRAJEVNA SKUPNOST
SOLKAN

Številka: 900-1/14-98

Datum: 6. 7. 2017

Z A P I S N I K

31. seje Sveta Krajevne skupnosti Solkan, ki je bila 19. junija 2017, ob 18. uri v domu KS Solkan

PRISOTNI: lista prisotnosti v arhivu

Odsotnost je opravičil Jožef Abramič, odsoten je bil tudi Franko Miran.

Sejo je vodila predsednica Sveta KS mag. Darinka Kozinc in predlagala naslednji

dnevni red:

1. Pregled sklepov 30. seje Sveta KS Solkan z dne 18. 5. 2017 in potrditev zapisnika
2. Poročilo predsednikov komisij in odborov o aktivnostih
3. Pobude, predlogi in vprašanja članov Sveta KS
4. Sklepanje o rebalansu finančnega načrta KS Solkan za leto 2017
5. Oddaja gostinskega lokala Bar karavla v najem
6. Izvedba investicij KS
7. Razno
8. Obravnavanje sklepa o sprejetju stališč do pripomb in predlogov, podanih v okviru javne razgrnitve osnutka Sprememb in dopolnitev 5. OPN MONG
9. Ekološki otok na Slokarjevi ulici in v poslovni coni Solkan

Ad/1

Poročilo o izvrševanju sklepov 30. seje Sveta KS z dne 18. 5. 2017

- Članica uredniškega odbora solkanskega časopisa Nika Šuligoj je podala pisno izjavo o odstopu iz UO, Jure Batagelj ni član UO, napisan pa je bil v kolofonu časopisa. Za poročanje o dejavnosti KK SE bo poskrbel Humar Andrej, Jordan Kodermac je pripravljen sodelovati v uredniškem odboru, urednica časopisa bo kontaktirala še s članom UO Markič Božidarjem in poskrbela, da se v naslednji številki časopisa objavi povabilo k sodelovanju pri pripravi člankov časopisa.

Svet KS je sprejel

S K L E P : da se razreši članico uredniškega odbora Niko Šuligoj, Jureta Batagelja pa izbriše iz kolofona časopisa.

Za člana uredniškega odbora se imenuje Jordana Kodermaca, za objavo športnih novic KK SE pa bo skrbel Humar Andrej.

- Svet je sprejel sklep, da ostane nova postavitev časopisa s štirimi stolpci.
- sprejet je bil tudi sklep o ceniku oglaševanja v solkanskem časopisu za leto 2017
- V zvezi z uporabo pisarne, v kateri imajo sedež društva, je bilo dogovorjeno, da bo DU Solkan izpraznilo eno omaro za uporabo KD Slavec do 30. 5. 2017. To še ni bilo realizirano.
- Z izdelavo turistične table z zemljevidom Solkana se zaenkrat počaka
- SŽ bodo izvedle poseko dreves na njihovih parcelah pri solkanskem mostu v letošnjem letu. MONG bo izvedla poseko dreves pri solkanskem mostu, od privatnih lastnikov, ki imajo na tem območju parcele so bila pridobljena soglasja, čakamo le še soglasje SENG.
- S postopkom pridobitve uporabnega dovoljenja za Soško c. 31 se bo nadaljevalo, ko bodo na razpolago sredstva oz. predvidoma naslednje leto.
- Solkanski park – Zavodu za šport smo poslali predlog za premestitev klopi .

- Za dopolnitev in obnovitev naše spletne strani potekajo dogovori za pripravo. Dopolnjena je bila pogodba za vzdrževanje spletne strani v skladu z zakonodajo.
- Nadaljujejo se aktivnosti za osvetlitev mostu. Rebalans proračuna MONG je bil sprejet
- Za sanacijo stene v poslovnem prostoru na c. IX. korpusa 46 smo zaprosili MONG za izdajo lokacijske informacije. Preveri naj se kdaj bo zadeva rešena.
- MONG je poslala na vpogled strokovne podlage za ureditev severnega dela Solkana ter prometni načrt Solkana. Zadeva bo predvidoma na dnevnem redu na seji 10. 7.
- Komisija, imenovana za pregled izdelane klopi v atriju pri pokopališču je opravila svoje delo. Na podlagi ugotovitev komisije je bila avtorici poslana reklamacija za obdelavo spodnjega postavka ter naročilo naj doda še turkizno barvo in temni odtenek. Plačilo izdelka se poravna po opravljeni reklamaciji. O tem naj se seznanijo avtorico izdelka .
- Svet KS je bil mnenja, da v kolikor bodo sredstva, se izvede servisno postajo za popravilo koles.
- Prejeli smo ponudbo za izdelavo mozaika Soče iz šole mozaika iz Spillinberga. Z aktivnostjo naj se zaenkrat počaka
- Zainteresiranim podjetnikom je bila poslana ponudba za oglaševanje na internetni strani KS. Interesente, ki so se odzvali, se objavi na internetni strani.
- Izgradnja ekološkega otoka na ul. XXX. divizije je dokončana.
- 26. 5. je bil sklican drugi sestanek s podjetniki na temo o razvoju, naslednji sestanek je predviden 20. 6.
- Sprejet je bil sklep da se uredi samo prostor v mrliški vežici za potrebe cerkvenih obredov, za ostale dejavnosti pa se prostorov ne bo urejalo.
- Zbiranje ponudb za obnovo razsvetljave tenis igrišč še ni zaključeno.
- Za izdelavo zvona čakamo še eno ponudbo. Belingar Branko je zadolžen, da preveri ponudbo.
- Za nakup dveh slik solkanskega mostu se Svet KS ni odločil
- Sklep o nabavi defibrilatorja začasno miruje, ker je v teku druga možna rešitev. Zadeva naj se preveri.
- Svet je sprejel sklep : Glede na to, da je poslal pisno odpoved najemnega razmerja za poslovni prostor na Soški cesti 31 le en najemnik, pogodbo pa sta podpisala dva , se pozove drugega najemnika, da se v roku 15 dni izjasni glede odpovedi najemne pogodbe s strani prvega najemnika. V kolikor se v roku 15 dni imenovani ne izjasni, se smatra, da se strinja z odpovedjo najemne pogodbe prvega najemnika in da je odpovedni rok začel teči 23. 3. 2017, ko jima je bil poslan prvi dopis. Predsednica je najemnika povabila na razgovor, podal je tudi pisni odgovor in predlaga, da najem prostora ostane do konca leta. V mesecu novembru nas bo najemnik obvestil glede nadaljnjega najema.
- Svet je v zvezi s to zadevo sprejel tudi
- S K L E P : komisija v sestavi: Evelin Bizjak, Radovan Grapulin in Branko Belingar si bo ogledala in preverila prostor na Soški c. 31 oz. zbirko Evelin Bizjak je zadolžena za sklic oglada.
- zadeva glede ureditve cvetlične grede na zelenici pod karavlo je bila podana na razgovoru z vodjo Oddelka za okolje in prostor , vendar ni bilo nič dorečeno.
- Po ureditvi novega najemnega razmerja za gostinski lokal na karavli, se bomo z najemnikom pogovorili tudi za ureditev otroških igral.
- Srečanje vseh dosedanjih članov Sveta KS Solkan smo organizirali 8. 6. 2017 v Hotelu Sabotin.
- Svetnik Tomaž Jug je dal pobudo na MS MONG za preimenovanje obrtne cone v poslovno cono Solkan.
- Podana je bila pobuda, da bi za pokopališče uredili informacijski sistem kot ga imajo že nekatera pokopališča v Sloveniji. Pričeli bomo s postopkom priprave.
- Predsednica Darinka Kozinc se je z vodstvom Kolektor CPG pogovorila o možnosti znižanja robnikov pločnikov (ureditev klančin) v Solkanu.
- Glede zaklepanja ekoloških otokov v Solkanu potekajo kontakti s strokovno službo MONG .
- Jug Tomaž, svetnik MS je posredoval na MONG vprašanje kaj je z objektom na mejnem prehodu

Solkan. Prejel je odgovor, da objekt nima uporabnega dovoljenja. Svetniku naj se predlaga tudi postavitev vprašanja kaj je z objektom na bivšem dvolastniškem prehodu.

-Od MONG smo prejeli informacijo, da bodo na parkirišču pri železniškem postajališču v Solkanu postavili prenosni WC in klopi v mesecu juliju.

-MONG je obljubila tudi izgradnjo brvi čez Sočo iz sredstev EZTS

-Za stensko poslikavo cerkve sv. Roka in tolminskih puntarjev (podatki so v arhivu) se dogovori za naročilo z obema ponudnikoma. Izvajalca še nista poslala predloga poslikave. Ponudbena cena je bruto.

-Čakamo odgovor strokovne službe MONG zakaj se ne uredi signalizacije v krožišču pri Hotelu Sabotin.

-podana so bila poročila predsednikov Komisij Vesne Bašin o delu komisije za prireditve, Aleša Ušaja komisije za okolje in prostor, Branka Belingarja, predsednika komisije za upravljanje pokopališče, Jožefa Abramiča, predsednika Odbora za komunalne zadeve.

-sprejet je bil sklep za nabavo stojala za kolesa za potrebe obiskovalcev pokopališča.

-pozanimati se je potrebno kdaj se bo gradilo odvodnik, da bi planirali asfaltiranje parkirišča na karavli.

-izvajalcu vzdrževanja zelenih površin smo posredovali pripombo, da je nepokošena okolica pri spomeniku NOB v Solkanu.

-Vzdrževalca javne razsvetljave smo obvestili za popravilo droga JR pri vili Bartolomei in hotelu Sabotin.

-izdelava stene na kotalkališču. Prejeli smo dokumentacijo, vložena je bila vloga za izdajo gradbenega dovoljenja. V pripravi je postopek za zbiranje ponudb.

Investicijo bo vodila mag. Darinka Kozinc. Potrebno bo poiskati tudi strokovni nadzor.

Predlog, da bi z gradnjo stene postavili še nadstrešek pri vhodu na tribuno, je bil posredovan arhitektu. Preveri naj se še možnost barvanja stebra.

-sprejet je bil sklep, da se 20 % letnih prihodkov od pokopališča prenese za delovanje KS.

-sprejet je bil sklep, v kolikor ne bomo uspeli zbrati dovolj sredstev za postavko prireditve in izdajo zbornika ob 150 letnici solkanske čitalnice, se za ta namen izposodi sredstva iz lastnih sredstev iz drugih proračunskih postavk in se jih naslednje leto vrne.

-Svet KS je sprejel rokovnik sej Sveta za obdobje junij – avgust.

-Za osvetlitev tenis igrišč v športni coni je potrebno zbrati ponudbe za izvedbo.

Na seji Sveta je bil zadolžen Jožef Abramič, da poišče ponudbe s strokovno rešitvijo za osvetlitev tenis igrišč v športni coni.

-Za kontrolo nad obnovljenimi tenis igrišči je bil imenovan Marjan Petrovčič.

-Podana je bila pripomba, da grob na pokopališču v katerem je pokopan France Bevk, ni vzdrževan. Na seji je bilo dogovorjeno, da bi se najprej pogovorili z najemnico groba.

-Podano je bilo poročilo o izdanih naročilnicah in podpisanih pogodbah med obema sejama.

-odpisana je bila velika slovenska zastava, ker je poškodovana in neuporabna.

-Tovornjaki še vedno zaidejo v križišču na obvoznice v smer Ščedne. S članico komisije za cestno infrastrukturo KS smo se pogovorili o dodatnih ukrepih, vendar je članica mnenja da je dovolj obstoječe prometne signalizacije, ki na to opozarja.

-sprejet je bil sklep, da se MONG da pobudo za odkup parc. št. 1532/22 k.o. Solkan za javno dobro, ki je v naravi cesta, ki je sedaj v privatni lasti in naj MONG poišče ustrezno rešitev.

-sprejet je bil sklep, da bo postopek izvedbe za izvedbo investicije sanitarij in čajne kuhinje vodila mag. Darinka Kozinc. V teku je zbiranje ponudb in v kolikor bo zadeva pripravljena, bo obravnavana na seji 19. 6.

Svet KS je soglasno potrdil zapisnik in poročilo o izvršenih sklepih.

Ad/2

Poročilo predsednikov komisij in odborov o aktivnostih

1. Evelin Bizjak je poročala, da objava na spletni strani poteka brez posebnosti.
2. Belingar Branko, predsednik komisije za pokopališče je povedal, da vzdrževanje pokopališča poteka brez posebnosti, za poslovilno dvorano bomo naročili prezračevalnik in izvedli inpregnacija sten.
3. Vesna Bašin je poročala, da Komisija za prireditve intenzivno organizira priprave na prireditve ob krajevnem prazniku in osrednjo prireditev ob 50-letnici KS.
4. Predsednica mag. Darinka Kozinc je prisotne seznanila, da je v nedeljo, 25. 6. na Sveti Gori slovesnost ob 300-letnici kronanja Svetogorske Matere Božje. Predsednica je tudi poročala, da smo organizirali obisk našega krajana na sedežu KS, ki je nastanjen v VDC. Obenem je prenesla tudi željo VDC Nova Gorica, da se udeležence povabi v Solkan na ogled kraja.
5. Aleš Ušaj je poročal, da je komisija za okolje in prostor KS obravnavala stališče MONG na pripombe, ki jih je lani KS podala na OPN.
6. Predsednica je tudi poročala, da je bila opozorjena, da MONG ne sodeluje pri izvedbi investicije krožišča na Prevalu. Nujno potrebno bi bilo v tej fazi doreči glede ureditve parkirnih prostorov in pešpoti. MONG naj se o tem tudi pisno obvesti.
7. Danes se izteka rok za oddajo predlogov za participativni proračun. Krajanje so imeli možnost do danes podati svoje predloge.

Ad/3

Pobude, predlogi in vprašanja članov Sveta KS

1. Predsednica je podala pripombo, da je potrebno očistiti atrij pri poslovilni dvorani. Belingar Branko je zadolžen, da kontaktira z vzdrževalcem pokopališča.
2. Krajana na Soški ulici naj se obvesti za obrez zelenja pri kapelici in preveriti možnost vzpostavitve pitne vode iz že obstoječe instalacije.
3. Podan je bil predlog, da bi 25. 8., ko organiziramo koncert etno glasbe, organizirali še okroglo mizo Prigode in nezgode v Solkanu ob 50-letnici KS. Za sodelovanje bi vprašali znane krajane Solkana.
4. Predsednica je prisotne seznanila, da bo dr. Branko Marušič ob občinskem prazniku imenovan za častnega občana Mestne občine Nova Gorica.

Ad/4

Sklepanje o rebalansu finančnega načrta KS Solkan za leto 2017

Predložen je bil rebalans finančnega načrta KS Solkan za leto 2017 (priloga je v arhivu).

Svet je sprejel

S K L E P : o sprejemu rebalansa finančnega načrta za leto 2017

Svet KS Solkan sprejema rebalans k finančnemu načrtu KS Solkan za leto 2017, ki je sestavni del rebalansa proračuna Mestne občine Nova Gorica za leto 2017, ki ga je sprejel Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na svoji seji 25. 5. 2017. (priloga v arhivu)

Obrazložitev:

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica je na svoji seji dne 25. 5. 2017 sprejel Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Nova Gorica za leto 2017. Odlok je bil objavljen v UL 27/2017 dne 2. 6. 2017.

Sestavni del rebalansa proračuna MONG za leto 2017 je tudi rebalans finančnega načrta KS Solkan.

Ad/5

Oddaja gostinskega lokala Bar karavla v najem

Svet KS je glede na to, da sklepamo tripartitno pogodbo za oddajo gostinskega lokala v najem in da preteče pogodba o služnosti in brezplačni uporabi nepremičnine z DU Solkan 31. 12. 2017, sprejel

S K L E P : za obdobje od 5. 8. 2017 do 31. 12. 2017 se odda v najem gostinski lokal na c. IX. Korpusa 112 v Solkanu, ID stavbe 2303-24-1 s skupno površino 74 m² in občasno uporabo velike sejne sobe na karavli, zunanje dvorane, predprostora med bifejem in dvorano ter souporabo parkirišča.
Najemna pogodba se sklepa skupaj z Društvom upokojencev Solkan, ki ima brezplačno uporabo na navedeni nepremičnini.
Objavi se namera o sklenitvi neposredne najemne pogodbe.

V mesecu novembru bo Svet KS obravnaval pogodbo o služnosti in brezplačni uporabi dela nepremičnine na karavli, ki je sklenjena z DU Solkan.

Ad/6

Izvedba investicij KS

1. Postavitev stene na pokritem kotalkališču

V teku je postopek za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Kontaktirali bomo s projektantom glede pridobivanja soglasij, na Upravni enoti Nova Gorica pa se preveri ali je dokumentacija usklajena.

Na seji je bil sprejet

S K L E P : da se prične s postopkom zbiranja ponudb za izvedbo del postavitve stene na pokritem kotalkališču.

2. Obnova sanitarij in čajne kuhinje v domu KS Solkan

Zbrane so bile tri ponudbe za izvedbo del.

Svet KS je sprejel

S K L E P : pooblasti se predsednico mag. Darinko Kozinc za izbiro najugodnejšega ponudnika in sklenitev pogodbe z njim.

3. Obnova razsvetljave na teniških igriščih v športni coni

Svet KS je sprejel

S K L E P : da se zadolži Jožefa Abramiča za izpeljavo postopka za obnovo razsvetljave teniških igrišč v športni coni v sodelovanju s strokovno osebo.

Ad/7

Razno

1. Med obema sejama od 18. 5. do 19. 6. 2017 je bilo izdanih 10 naročilnic in podpisanih 7 pogodb.

2. Postavitev golov v park ob bencinskem servisu

Prejeli smo pobudo staršev za postavitev golov v park ob bencinskem servisu. Člani Sveta so pobudo staršev podprli, en član je bil proti.

Svet KS je na seji pobudo, ki smo jo posredovali MONG potrdil, en član je bil proti.

3. V teku je postopek za sklenitev pogodbe, da se ponovno v poletnem času odpre turistična pisarna na Soški cesti 29.

Predsednica je prisotne seznanila, da MONG ne bo financirala telekomunikacijskih storitev.

Predsednik Turističnega društva Solkan je prisotne seznanil, da ima urejeno dežurstvo za TIC.

Po razpravi je Svet KS sprejel

S K L E P : Belingar Branka se zadolži, da poišče najugodnejšega ponudnika – operaterja za telekomunikacijske storitve za potrebe TIC.

4. Kadrovske zadeve

Dosedanji član komisije za okolje in prostor Uroš Komel je podal pisno izjavo o odstopu iz komisije. Na seji pa sta bila podana še predloga za nova člana odbora za urbanizem, gradbene zadeve in cestno infrastrukturo in sicer za arhitekta Vinka Torkarja in Jožefa Trojarja iz Solkana. Svet KS je sprejel

S K L E P : da se razreši člana Komisije za okolje in prostor Uroša Komela in se imenuje v komisijo dva nova člana: Vinka Torkarja in Jožefa Trojarja.

5. Podan je bil predlog, da se na Trgu Jožeta Srebrniča postavi stojalo za kolesa in servisno postajo za kolesa.

Svet KS je ta predlog potrdil, s tem, da se predhodno pridobi ustrezna soglasja (MONG in Mestne storitve).

6. Na seji je bil podan tudi predlog za premestitev oglasne deske KS pri marketu.

Svet KS se s premestitvijo oglasne deske strinja, s tem, da se predhodno pridobi soglasje lastnika parcele (Mercator).

7. MONG nam je na našo prošnjo poslala dokumentacijo prometnega načrta Solkana.

Prometni načrt bo pregledala Komisija za okolje in prostor in ga bo Svet KS obravnaval na prihodnji seji.

8. Izdelovalec projekta OPPN staro jedro Solkana želi stališče KS v zvezi z ukinitvijo tega postopka MONG.

Svet KS je bil mnenja, da se izdelovalcu projekta OPPN staro jedro Solkan odgovori, da so bile ideje v projektu dobre, ni bilo pa investitorjev za izvedbo. Naročnik dokumentacije pa je bila MONG.

Ad/8

Obravnava sklepa o sprejetju stališč do pripomb in predlogov, podanih v okviru javne razgrnitve osnutka Sprememb in dopolnitev 5. OPN MONG

Predsednik komisije za okolje in prostor je prebral stališče komisije.

Na seji je bilo dogovorjeno, da bo Komisija pripravila dokončne pripombe in se jih posreduje članom Sveta v pregled in potrditev, nato pa se jih pošlje MONG.

Ad/9

Ekološki otok na Slokarjevi ulici in v poslovni coni Solkan

1. Ekološki otok na Slokarjevi ulici

Podana je bila pritožba stanovalcev Slokarjeve ulice. Zadevo je Komisija za okolje in prostor že obravnavala.

Svet KS predlaga, da komisija zavzame stališče oz. predlog glede ureditve tega ekološkega otoka in ga posreduje Svetu KS.

2. Ekološki otok v obrtni coni

Podana je bila pritožba stanovalcev Velike poti glede ureditve ekološkega otoka na tej lokaciji. Predlog krajanov je, da bi se ekološki otok zaklepalo, posebej pa uredilo še enega za poslovno cono. Predlog oz. stališče Komisije glede ureditve tega ekološkega otoka naj se posreduje Svetu KS.

Seja je bila zaključena ob 21. uri.

ZAPISALA
Nevenka Bratuž l.r.



PRESEDNICA SVETA KS
mag. Darinka Kozinc l.r.