



Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02 in 25/02 ter Uradni list RS, št. 38/05 in 24/06), prvega odstavka 81. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03 popravek ter 58 (03-ZZK-1)) ter 103. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne 29. januarja 2009 sprejel

ODLOK

o začasnih ukrepih za zavarovanje urejanja prostora na podlagi sklepa o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta Cankarjevo naselje

1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejmejočasni ukrepi za zavarovanje območja urejanja prostora na podlagi sklepa o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta Cankarjevo naselje (v nadaljnjem besedilu: zavarovano območje).

2. člen

(namen odloka)

Zaradi preprečitve utemeljene nevarnosti, da bo izvedba prostorske ureditve močno otežena ter da se bodo bistveno zvišali stroški njene izvedbe in bodo zanjo potrebni znatno povečani posegi v pravice in pravne koristi lastnikov nepremičnin in drugih prizadetih subjektov, se sprejme ta odlok.

3. člen

(podlaga predvidene prostorske ureditve v prostorskem aktu)

Sprejem predvidenega občinskega podrobnega prostorskega načrta je utemeljen na podlagi sklepa Mestnega sveta.

4. člen

(zavarovano območje)

Območje začasnih ukrepov obsega zemljišča z naslednjimi parcelnimi številkami: 109/2, 109/11, 110/7, 111, 112, 113/1, 113/2, 113/3, 113/4, 113/5, 114/2, 114/3, 114/6, 114/7, 114/8, 114/9, 114/10, 114/11, 114/12, 114/13, 114/14, 114/15, 114/16, 114/17, 115/1, 115/3, 115/4, 116, 117, 118/1, 118/2, 118/4, 118/5, 118/6, 118/7, 118/8, 118/9, 118/10, 118/11, 118/12, 118/13, 138/2, 139/1, 139/2, 139/3, 139/4, 139/5, 139/6, 139/7, 139/8, 139/9, 139/10, 140, 141/1, 141/2, 141/3, 141/4, 141/5, 141/6, 141/7, 142/1, 142/2, 1943/1, 1945/2, 1945/5, 1951/3, 1959, 1962/1, 455/2, 459/1, 459/3, 459/4, 461, 463/2, 470/2, 473/2, 473/3, 473/4, 473/5, 473/6, 473/7, 473/8, 473/9, 473/10, 473/11, 473/12, 475, 476/1, 476/2, 476/3, 476/4, 476/5, 476/6, 476/7, 476/8, 476/9, 477/2, 477/4, 477/6, 477/7, 477/8, 477/9, 478/1, 479, 480/1, 481/1, 481/3, 481/4, 481/5, 481/6, 482/1, 482/2, 482/3, 482/4, 482/5, 483/1, 483/2, 483/3, 484/1, 484/3, 484/4, 484/5, 484/6, 485/2, 485/3, 485/4, 485/5, 485/6, 485/7, 485/8, 485/9, 485/10, 485/12, 485/13, 485/14, 485/15, 485/16, 485/18, 485/19, 485/20, 485/21, 485/22, 485/23, 485/23, 485/24, 485/25, 485/26, 485/27, 485/28, 486/2, 487/1, 487/3, 487/4, 487/5, 487/6, 487/7, 487/8, 487/9, 487/10, 487/11, 487/12, 487/13, 487/14, 487/15, 487/16, 487/17, 487/18, 487/19, 487/20, 487/21, 487/22, 487/23, 487/24, 487/25, 487/26, 487/27, 487/28, 487/29, 487/30, 487/31, 487/32, 487/33, 487/34, 487/35, 487/36, 487/37, 487/38, 487/39, 487/40, 488/2, 489/2, 490/1, 490/3, 490/4, 490/5, 490/6, 492/2, 492/3, 492/4, 492/5, 493/1, 494/2, 494/3, 494/4, 495/2, 497/2, 498/2, 499/1, 499/2, 499/3, 499/4, 499/5, 499/6, 500, 501, 502, 503/2, 504/2, 504/3, 505/1, 505/2, 505/3, 505/4, 505/5, 505/6, 505/7, 505/8, 507, 509/2, 510/3, 511/1,

511/3, 511/4, 511/5, 511/6, 511/7, 512/2, 512/3, 513/1, 513/3, 513/4, 513/5, 514, 515/1, 515/2, 515/3, 515/4, 515/5, 516/1, 516/2, 516/3, 516/4, 516/5, 516/6, 516/10, 517/1, 518/2, 519/1, 519/5, 519/6, 519/7, 519/8, 520/1, 520/3, 520/4, 520/5, 520/6, 520/7, 523, 524/1, 524/5, 524/6, 524/7, 524/8, 525/2, 526/2, 527/2, 527/11, 529/1, 533/1, 533/10, 533/11, 533/12, 533/13, 543/9, 638/8, 639, 640/1, 640/2, 640/3, 641/6, 643/1, 643/2, 644/1, 645/1, 645/2, 647/1, 648/1, 648/2, 648/3, 648/4, 648/5, 648/6, 648/7, 648/8, 648/9, 648/10, 648/11, 648/12, 660/2, 660/3, 660/4, 660/6, 660/8, 660/9, 660/10, 660/11, 660/12 in 660/13, vse k.o. Nova Gorica.

5. člen

(vrste začasnih ukrepov)

- (1) Na zavarovanem območju je prepovedano:
 1. Parcelacija zemljišč in promet z njimi;
 2. Izvajanje gradenj, če za njih gradbeno dovoljenje še ni dokončno, oziroma če ne gre za gradnje, s katerimi se izboljšuje komunalna infrastruktura.
- (2) Upravna enota, ki v nasprotju s prepovedmi iz prejšnjega odstavka izda dovoljenje, nosi stroške, ki bi utegnili nastati imetniku dovoljenja.

6. člen

(čas veljavnosti začasnih ukrepov)

- (1) Začasni ukrepi, določeni v prejšnjem členu, veljajo štiri leta od uveljavitve tega odloka.
- (2) Začasni ukrepi veljajo še eno leto po uveljavitvi občinskega podrobnega prostorskega načrta.
- (3) Začasni ukrepi, navedeni v prvem odstavku prejšnjega člena, ne veljajo za investitorja občinskega podrobnega prostorskega načrta.
- (4) Če na posamezni zemljiški parceli iz 4. člena odloka prenehajo razlogi iz 2. člena odloka, župan lahko na tej parceli ukinečasne ukrepe iz 5. člena odloka.

7. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3505-2/2009

Nova Gorica, 29. januarja 2009

Vojko Fon
PODŽUPAN