



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 01
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-69/2016-40
Datum: 14.11.2022

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja, 5000 Nova Gorica, na podlagi 52. in člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18, 91, 1/20 - ZDLGPE, 175/20) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

Namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine v k.o. 2335 Dornberk

Mestna občina Nova Gorica Trg E. Kardelja 1, Nova Gorica, matična številka: 5881773000, ID za DDV: SI 5881773000, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine s parc. št. 7750/2, v izmeri 40 m², v k.o. 2335 Dornberk.

Nepremičnina je v planskih aktih opredeljena kot stavbno zemljišče ter se prodaja po sistemu »videno-kupljeno«.

Vse stroške v zvezi s prodajo nepremičnine nosi kupec.

Nepremičnina v naravi predstavlja zemljišče v naselju Saksid, na katerem se nahaja del zgrajenega nadstreška, ki pa ni last lastnika nepremičnine parc. št. 7750/2 k.o. 2335 Dornberk in njegova vrednost ni všteta v kupnino.

Rok za sprejem ponudb ali izjav o interesu je 20 dni od objave namere. Ponudba mora biti predložena v pisni obliki na naslov Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, osebno na Mestni občini Nova Gorica, ali po e-pošti na naslov mestna.obcina@nova-gorica.si.

Po prejemu ponudb se bodo, če bo zainteresiranih več oseb, z njimi opravila pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla. Izbran bo ponudnik, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Najnižja ponudbena cena za nepremičnino s parc. št. 7750/2, v izmeri 40 m², v k.o. 2335 Dornberk, je 880,00 EUR brez 22% DDV.

Rok za plačilo kupnine je 30 dni od izstavitve računa na transakcijski račun prodajalca, kar je bistvena sestavina pravnega posla.

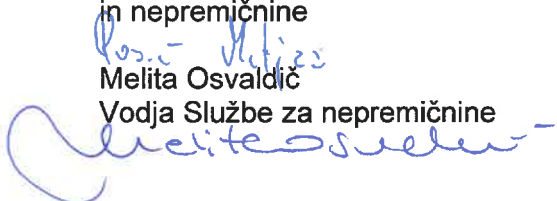
Mestna občina Nova Gorica bo po prejemu celotne kupnine izdala zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice na predmetni nepremičnini v zemljiški knjigi, kot to določa 2. odstavek 48. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti –ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18, 91, 1/20 - ZDLGPE, 175/20).

Podrobnejše informacije o nepremičninah lahko dobite na Oddelku za okolje, prostor in javno infrastrukturo, soba 26/III, tel. št. 05 33 50 179 (Matjaž).

Prodaja se vrši po določbah Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Upravljavec premoženja lahko postopek ustavi kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti.

Pripravil:
Matjaž Rosič
Višji svetovalec za javno infrastrukturo
in nepremičnine
Ros. - Matjaz
Melita Osvaldič
Vodja Službe za nepremičnine



dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

