

Na podlagi 52., 68. in 77. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018) in na podlagi 19. in 20. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018), Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, Nova Gorica objavlja

## **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O ODDAJI NEPREMIČNINE V BREZPLAČNO UPORABO**

### **1. Opis nepremičnine, ki se daje v brezplačno uporabo:**

Predmet oddaje v brezplačno uporabo je poslovni objekt Mostovna, s pripadajočim zemljiščem ter premičnine (v nadaljevanju: poslovni objekt), locirane na naslovu Cesta IX. korpusa 99a, 5250 Solkan, in sicer: nepremičnina parc. št. 21/11 k.o. 2304 Nova Gorica z ID znakom 2304 21/11, ki v naravi predstavlja dvorišče v izmeri 1101 m<sup>2</sup>, nepremičnina parc. št. 21/9 k. o. 2304 Nova Gorica z ID znakom 2304 21/9, ki v naravi predstavlja poslovno stavbo v izmeri 637 m<sup>2</sup> in dvorišče v izmeri 337 m<sup>2</sup> ter pripadajoče premičnine.

- 2.** Mestna občina Nova Gorica bo sklenila neposredno pogodbo o oddaji nepremičnine v brezplačno uporabo, v kolikor je ponudnik nevladna organizacija, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu na mladinskem področju.
- 3.** Ponudniki morajo pisno ponudbo ali izjavo o interesu poslati po pošti kot priporočeno pošiljko najpozneje **do dne 24. 8. 2022 na naslov Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, Nova Gorica** ali jo do vključno tega dne **do 15. ure oddati v glavni pisarni Mestne občine Nova Gorica**. Ponudbe prisperele po tem datumu ne bodo veljavne.
- 4.** Zavezujoča pisna ponudba mora vsebovati:
  - osnovne podatke o poslovnem subjektu: naziv poslovnega subjekta, sedež, matično številko, davčno številko,
  - ime in priimek osebe pooblaščene za zastopanje poslovnega subjekta,
  - ID znak nepremičnine,
  - izpis iz poslovnega registra,
  - dokazilo o izpolnjevanju pogoja iz 2. točke te namere,
  - podpis, žig.
- 5.** Rok za oddajo ponudbe je 20 dni od objave te namere na spletni strani MONG. Za navedeni poslovni objekt bo sklenjena neposredna pogodba o oddaji nepremičnine v brezplačno uporabo. Pogodba se sklepa za določen čas do 31. 10. 2023. V primeru, da bo zainteresiranih več ponudnikov se bodo z njimi opravila pogajanja.
- 6.** Uporabnika bremenijo obratovalni stroški, stroški manjših vzdrževalnih del, stroški zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča ter drugi stroški dogovorjeni s pogodbo.
- 7.** Mestna občina Nova Gorica lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti kadarkoli do sklenitve pravnega posla ustavi postopek oddaje nepremičnine v brezplačno uporabo, ne da bi zato navedla razloge.

8. Za morebitne dodatne informacije se lahko obrnete na mag. Roberta Cenciča, tel. št. 05/33-50-353. Poslovni prostor si je možno ogledati po predhodnem dogovoru.

Datum: 3. 8. 2022

Številka: 3528-9/2013-50

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN



Handwritten mark or signature in the bottom left corner.