



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Na podlagi 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, 86/2010,75/2012 in 47/2013) ter 46. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013) objavljamo

JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA ODDAJO POSLOVNEGA PROSTORA V NAJEM

A. Predmet javnega zbiranja ponudb:

Mestna občina Nova Gorica kot solastnica z idealnim deležem 7045/10000 odda v najem poslovni prostor na Kidričevi 13 v Novi Gorici in sicer dvonamensko zaklonišče (681,99 m²) in gostinski prostor z letnim vrtom (561,60 m²) s skupno površino 1243,59 m² za opravljanje oz. organizacijo zabavno-kulturnih prireditev in gostinske ponudbe.

Poslovni prostor se oddaja brez gostinske opreme in drobnega inventarja.

Izključna mesečna najemnina deleža je 5.485,00 €.

B. Pogoji razpisa

1. Na razpis se lahko prijavijo državljani RS ali pravne osebe s sedežem v RS. Zastopniki pravnih oseb se morajo izkazati s pooblastilom za zastopanje. Ponudba mora vsebovati navedbo ponujene mesečne najemnine, ki ne sme biti nižja od izključne ter dokazilo o plačilu varščine.
2. Ponudniki morajo v odprtem razpisnem roku vplačati varščino v višini 500,00 EUR na TRR Mestne občine Nova Gorica št. 01284-0100014022.
3. Izbranimu ponudniku se bo varščina poračunala z najemnino, ostalim pa bo vrnjena v 10 dneh po javnem odpiranju ponudb. V primeru, da izbrani najemnik odstopi od najema ali ne podpiše najemne pogodbe v roku 15 dni od odpiranja ponudb, varščina zapade v korist Mestne občine Nova Gorica.
4. Najemnina se bo mesečno revalorizirala v skladu z rastjo cen življenjskih potrebščin v RS.
5. Poslovni prostor se oddaja v najem za določen od 6.6. 2014 do 6.6. 2019.
6. Pisne ponudbe z oznako » PONUDBA-POSLOVNI PROSTOR KIDRIČEVA 13 – NE ODPIRAJ« z navedbo višine najemnine, ki jo je ponudnik pripravljen plačevati, morajo ponudniki poslati do ponedeljka 12.5. 2014 do 13,00 ure na naslov: MESTNA OBČINA NOVA GORICA, Trg E. Kardelja 1, Nova Gorica.
7. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni do 15.5. 2014.
8. Najemodajalec lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti ustavi začetni postopek oddaje v najem do sklenitve najemne pogodbe brez navedbe razloga oz. se odloči, da ne bo izbral nobenega od prijavljenih ponudnikov.
9. Vse informacije v zvezi z razpisom lahko dobite v stavbi Mestne občine Nova Gorica pisarna št. 28/IV ali na telefonu 05/33 50 125, GSM 041 391 900.

C. Javno odpiranje ponudb bo v ponedeljek 12. 5. 2014 ob 13,00 uri v stekleni dvorani stavbe Mestne občine Nova Gorica, Trg E. Kardelja 1, Nova Gorica.

ŽUPAN
Matej Arčon

