

Krajevna skupnost Kromberk- Loke  
Ulica Vinka Vodopivca 90, Kromberk  
5000 Nova Gorica

Številka: 3/2020

Datum : 20. 2. 2020

## Z A P I S N I K

6. seje Sveta KS Kromberk- Loke 20. februarja 2020 ob 17h v poslovni stavbi GEN-I , Ulica Vinka Vodopivca 45a.

Prisotni: Žarko Leban , Janez Cuznar, Damijan Winkler, Marko Brezavšček, Aleš Pavlin, Meta Mačus, Sonja Maras Gruntar.

Odsotni : Robert Golob, Urška Ščuka Buršič.

Predlagani dnevni red:

- 1.pregled sklepov 5. seje ,
- 2.poročilo o najemnih pogodbah (letnih in dnevnih) za leto 2019,
- 3.predstavitev delovanja Kulturnega društva mešani pevski zbor Kromberški Vodopivci v povezavi s Krajevno skupnostjo Kromberk- Loke,
- 4.razno.

Predlagani dnevni red je bil soglasno sprejet.

K1. Predsednik Žarko Leban je opravil razgovor z ga. Mirjam Bon Klanjšček o morebitnem prevzemu predsedniške funkcije ŠTD (po sklepu ). Gospa je vodenje odklonila.

K2.Marko Brezavšček predlaga črtanje 5. sklepa, navedena aktivnost pomeni zadolžitev člana in sodi v nabor zadolžitev.

Predlog soglasno sprejet.

Sklepi 5. seje so potrjeni soglasno.

K3.Upraviteljica Doma krajanov ga.Loredana Pavlin vroči vse najemne pogodbe za leto 2019 predsedniku Sveta v pregled.

Predsednik opozori na neupoštevanje sklepa pod ad 2 z lanskoletne 1.seje ( 18. februar 2019), zato predlaga ponovitveni sklep.

## **Sklep 1: ga. Pavlin posreduje poročilo o mesečnih aktivnostih v Domu krajanov Svetu KS mesečno.**

Predsednik opozori upraviteljico na neplačan račun s strani Lovske družine .

Hkrati opomnja na velike stroške porabe elektrike.

Ga. Pavlin navaja, da gre najverjetneje za posledico samovoljnega upravljanja z električno pečjo s strani najemnikov.

Predsednik predlaga eventuelno spremembo ali dopolnitev najemnih pogodb za urejanje okolice

Doma krajanov, upravljanje v njem in vzdrževanje igrišča.

## **Sklep 2:Marko Brezavšček in Loredana Pavlin se obvezeta, da bosta pregledala obstoječi osnutek pogodbe za upravljanje igrišča in hišni red ter ga po potrebi korigirala ali dodelala.**

## **Sklep 3.V vse najemne pogodbe je potrebno vključiti pravila hišnega reda.**

Predsednik seznanja člani s številom nabavljenih ključavnic (10) in opozori upraviteljico na pokvarjeno ključavnico v garderobnih vratih.

Upraviteljica pove, da so stari ključi pri njej, nove oddaja proti podpisu (doslej oddanih 6).

En ključ naj prevzame Marko Brezavšček glede na zadolžitev v Domu krajanov.

Upraviteljica nadaljuje, da je pooblaščen za nabavo različnega materiala za potrebe Doma.

Opozori, da stoli v dvorani še vedno niso očiščeni, zakar predlaga ponovitveni sklep.

Hkrati izpostavi potrebo po nabavi vozičkov za prenašanje stololov, pri čemer dodaja, da je potrebno nabaviti zgolj material, delo bo opravljeno prostovoljno s strani posameznih članov pevskega zbora.

## **Sklep 4: Stoli morajo čimprej v čiščenje (g. Belingar).**

## **Sklep 5: KS nabavi potreben material za izdelavo vozičkov.**

Predsednika zanima proces plačila po najemni pogodbi.

Upraviteljica mu vroči obrazec , iz katerega je razvidno, da gotovinskega plačila ni.

Upraviteljica opozori na problem slabega čiščenja velike dvorane v Domu s strani najemnikov.

## **Sklep 6:Najemno pogodbo za veliko dvorano se dopolni z določilom o načinu čiščenja po končanem najemu.**

Člane zanima cenik najema prostorov v Domu.

Upraviteljica ga vroči predsedniku (priloga).

### **Sklep 7: Izkoriščenost Doma krajanov je potrebno prevetriti (na predlog Marka Brezavščka).**

Predsednik predlaga spremembo prostora v Domu za potrebe Sveta in ŠTD-ja.

### **Sklep 8: Svet KS bo za potrebe delovanja koristil sobo 1 (ne 3).**

Upraviteljica ponovno opozori na potrebo po pleskanju velike dvorane in zamenjavi poškodovane karnise.

K4: Peter Zavrtanik in Danijel Belingar kot predstavnika Kulturnega društva moški pevski zbor Kromberški Vodopivci predstavita delovanje pevskega zbora do konca sezone (septembra) in opozorita na pomanjkanje sredstev za realizacijo programa društva.

### **Sklep 8: Stroške obveščanja krajanov bo sofinansirala KS, pokrivala bo tudi stroške čiščenja dvorane po prireditvi.**

Sonja Maras Gruntar ponovno izpostavi zamisel o ustanovitvi literarne sekcije znotraj društva.

Predstavnika društva pozdravljata in soglašata z načrtovano dejavnostjo, a opozorita na statut, ki tovrstne vsebine ne predvideva.

### **Sklep 9: Kulturno društvo ustrezno spremeni statut delovanja za potrebe odprtja sekcije.**

K5: Predsednik seznanja člane z dopisom g. Marka Batističa, v katerem prosi za odstranitev ulične svetilke pred njegovo hišo v Lokah (priloga).

### **Sklep 10: Aleš Pavlin in Žarko Leban bosta preverila možnost prestavitve ulične svetilke v naslednjih dneh.**

Marko Brezavšček predstavi ponudbo za spletno stran (priložena) in videonadzor v Domu.

Predsednik naroča pridobitev še 2 ponudb za spletno stran, videonadzor odklanja zaradi okrnjenih sredstev MONG-a za potrebe naše KS.

Predsednik predlaga zaposlitev osebe za potrebe krajanov in poslovno administrativne potrebe Sveta KS s sedežem v Domu krajanov, in sicer 2 uri tedensko.

Prisotni soglasno podprejo predlog.

### **Sklep 11: Priprava opisa del in nalog za poslovno administrativna dela v KS Kromberk-Loke.**

Seja zaključena ob 19.15.

Zapisala Sonja Maras Gruntar

Predsednik Sveta KS

Žarko Leban

