



Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, na podlagi 52. in 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, in 78/23 - ZORR) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

## NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

Mestna občina Nova Gorica objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, katere predmet so:

- stavbni zemljišči, parc. št. 1942/3 in parc. št. 1942/24, obe k.o. 2304 Nova Gorica, v skupni izmeri 524 m<sup>2</sup> po vrednosti 53.050 EUR + DDV,
- stavbna zemljišča, parc. št. 1104/11, parc. št. 1104/12, parc. št. 1104/13 in parc. št. 1104/21, vse k.o. 2304 Nova Gorica, v skupni izmeri 529 m<sup>2</sup> po vrednosti 53.550 EUR,

Menjava se izvede po zgoraj navedenih vrednostih z doplačilom razlike med vrednostima zemljišč v roku 30. dni po izdaji računov, ki se izstavita takoj po sklenitvi menjalne pogodbe. Plačilo razlike v kupnini v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.

Za menjavo zgoraj navedenih zemljišč bo sklenjena neposredna pogodba. Menjalna pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Izjava o interesu za menjavo – ponudba mora vsebovati:

- ime in priimek ali naziv podjetja ter naslov ponudnika,
- datum namere o sklenitvi neposredne pogodbe o menjavi nepremičnega premoženja
- parcelno številko, katastrsko občino ter ponudbeno ceno brez davka.

Izjava o interesu – ponudba se odda na naslov: Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica ali na elektronski naslov: [mestna.obcina@nova-gorica.si](mailto:mestna.obcina@nova-gorica.si). Pisna izjava o interesu za menjavo mora v vložišče oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje do izteka roka objavljene namere.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o zemljiščih, ki so predmet menjave, je Matjaž Rosič (e-naslov: [matjaz.rosic@nova-gorica.si](mailto:matjaz.rosic@nova-gorica.si)).

Mestna občina Nova Gorica na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o menjavi predmetnih nepremičnin s ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Številka: 478-99/2008-53  
Datum: 11.4.2024

  
ŽUPAN:  
Samo Turel  
