

Na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Uradni list RS, št. 61/2017) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17, 18/19) je župan Mestne občine Nova Gorica dne 17. 8. 2021 sprejel

## **SKLEP**

### **o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Nova Gorica, Pilot MOP**

#### **1. člen** (splošno)

S tem sklepom se prične postopek priprave Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Nova Gorica Pilot MOP (v nadaljevanju SD OPN) za potrebe pilotnega projekta Ministrstva za okolje in prostor za implementacijo prostorske in gradbene zakonodaje.

Ta OPN se v prostorskem informacijskem sistemu vodi pod identifikacijsko številko: 2560.

#### **2. člen** (potrditev izhodišč za SD OPN)

S tem sklepom se potrdijo Izhodišča za SD OPN, ki jih je izdelalo podjetje Locus d.o.o., julija 2021, in so priloga tega sklepa.

#### **3. člen** (območje in predmet načrtovanja)

Pilotni projekt Ministrstva za okolje in prostor za implementacijo prostorske in gradbene zakonodaje se izvaja na območju Mestne občine Nova Gorica.

Predmet načrtovanja v postopku SD OPN so vsebine pilotnega projekta Ministrstva za okolje in prostor za implementacijo prostorske in gradbene zakonodaje, ki ga vodi Geodetski inštitut Slovenije. Te vsebine so:

- prenos namenske rabe prostora in drugih elementov OPN na nov zemljiški kataster,
- vnos dejanske rabe vodnih zemljišč ter dejanske rabe prometne infrastrukture v OPN,
- vnos evidence trajno varovanih kmetijskih zemljišč v OPN,
- določitev ureditvenih omočij naselij, območij za dolgoročni razvoj naselij, drugih ureditvenih območij in območij posamične poselitve.

#### **4. člen** (način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve, ki jih terja naveden predmet in niso zagotovljene s pilotnim projektom, zagotavlja Mestna občina Nova Gorica.

## 5. člen

(vrsta postopka)

Priprava in sprejem SD OPN bo potekala po rednem postopku.

## 6. člen

(roki za pripravo prostorskega akta in njegovih posameznih faz)

Roki za pripravo SD OPN so:

Faza	rok izdelave v dnevih (rok v primeru izdelave OP)
Pridobivanje mnenja o obvezi izvedbe CPVO in konkretnih smernic	60
Izdelava vsebin pilotnega projekta <ul style="list-style-type: none"><li>- prenos NRP na nov ZKP</li><li>- izdelava TVKZ</li><li>- izdelava SP UON, ODRN, PP</li><li>- prenos dejanske rabe prometne GJI in vod</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- november 2021</li><li>- november 2021</li><li>- marec 2022</li><li>- marec 2022</li></ul>
Priprava osnutka OPN (in OP) in sodelovanje z javnostjo	60 (75) po marcu 2022
Pridobivanje mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora (Pridobivanje mnenj v postopku CPVO)	30 (60)
Priprava dopolnjenega osnutka OPN (in OP) na podlagi pridobljenih smernic nosilcev urejanja prostora	45 (60)
Prva obravnava na občinskem svetu	21
Javna razgrnitev in javna obravnava	30
Priprava in sprejem strokovnih stališč do pripomb in predlogov	60
Priprava predloga OPN	30
Pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora, (Pridobivanje mnenj v postopku CPVO)	30 (75)
Izdelava usklajenega predloga OPN	45
Pridobivanje sklepa MOP	30
Druga obravnava in sprejem na občinskem svetu	21

V preglednici so prikazane ocene dni, potrebne za izdelavo posamezne faze, brez dni, potrebnih za komunikacijo oziroma postopek med posameznimi fazami.

## 7. člen

(državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenja)

V postopku izdelave SD OPN bodo za podajo mnenja pozvani naslednji nosilci urejanja prostora:

- Za področje razvoja poselitve: Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja
- Za področje kmetijstva: Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo
- Za področje gozdarstva, lovstva in ribištva: Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo
- Za področje upravljanja z vodami: Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode
- Za področje ohranjanja narave: Zavod rs za varstvo narave, Območna enota Nova Gorica
- Za področje varstva kulturne dediščine: Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino
- Za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest:
  - o Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet
  - o DARS, Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d.
- Za področje trajnostne mobilnosti: Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko
- Za področje zračnega prometa: Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet
- Za področje rudarstva: Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo
- Za področje energetike:
  - o Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo
  - o ELES d.d.
  - o Elektro Primorska d.d.
  - o Adriaplin d.o.o
  - o Geoplin d.o.o.
- Za področje zaščite in reševanja: Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje
- Za področje obrambe: Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko
- Za področje vojnih in prikritih grobišč: Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za vojaško dediščino
- Za področje blagovnih rezerv: Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo
- Za področje vodooskrbe in odvajanja voda: Vodovodi in kanalizacija d.d.
- Za področje ravnanja z odpadki: Komunala d.d.

V postopek priprave prostorskega akta se lahko vključi tudi druge nosilce urejanja prostora, če se v okviru priprave dokumenta ugotovi, da upravljajo ali so odgovorni za posamezno področje, ki ga obravnava izvedbeni akt.

Odločitev o potrebi izvedbe celovite presoje vplivov SD OPN na okolje poda Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO. Za potrebe pridobitve mnenj o verjetnosti pomembnejših vplivov SD OPN na okolje je treba v postopek vključiti tudi Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

## 8. člen

(načrt vključevanja javnosti)

V postopek priprave SD OPN se bo vključevala tudi javnost in sicer v času javne razgrnitve, ko bo dopolnjeni osnutek SD OPN skupaj z okoljskim poročilom (v primeru, da ga bo treba izdelati) javno objavljen v prostorskem informacijskem sistemu.

Javnosti se na objavljeno in razgrnjeno gradivo omogoči dajanje predlogov in pripomb v roku najmanj 30 dni. Javnost se seznani s krajem in časom javne razgrnitve.

## 9. člen

(seznam strokovnih podlag in evidenc)

V postopku izdelave so se ali se bodo izdelale najmanj naslednje strokovne podlage in evidence:

- evidenca dejanske rabe javne cestne infrastrukture,
- območja trajno varovanih kmetijskih zemljišč,
- podatki za zajem hidrografije in vodnih zemljišč,
- strokovne podlage, ki določajo ureditvena območja naselij, območja za dolgoročni razvoj naselij, druga ureditvena območja in posamična poselitvev.

Morebitne druge, za izvedbo postopka potrebne strokovne podlage, ki bi jih lahko zahtevali nosilci urejanja prostora ter izdelava okoljskega poročila v primeru, če bo pristojno ministrstvo izdalo Odločbo o obveznosti vodenja postopka celovite presoje vplivov na okolje, bo izdelala strokovna organizacija za posamezna področja v sodelovanju z izbranim načrtovalcem ob upoštevanju veljavnih predpisov, ki določajo vsebino, obliko in način priprave OPN.

## 10. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-0009/2019-30

Datum: 17. 8. 2021

**dr. Klemen Miklavič**  
**župan**



Priloga:

- Izhodišča za SD OPN